



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-17209-LOC-1/2021

Заводни бр.: 353-215/21-02

Датум: 16.06.2021.год.

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Миодрага Миловановића из Лесковца, ул. Владе Ђорђевића 23, за издавање локацијских услова, који је поднет преко пуномоћника "Станковић-инжењеринг"ДОО из Лесковца, ул. Јужноморавских бригада 95, на основу члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и Плана генералне регулације 9 ("Службени гласник града Лесковца", бр.11/15), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

(негативне)

за изградњу билборда на КП бр. 2903 КО Мрштане

Увидом у идејно решење и План генералне регулације 9 ("Службени гласник града Лесковца", бр.11/15), сходно члану 13. став 2. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020) и чл. 10. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), констатовано је да **нису испуњени услови за грађење у складу са поднетим захтевом.**

ЗАБРАНЕ И ОГРАНИЧЕЊА САДРЖАНИ У ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТУ

Предметна КП бр. 2903 КО Мрштане према Плану генералне регулације 9 ("Службени гласник града Лесковца", бр.11/15), графичком прилогу 4. *Планирана намена површина*, налази се у зони која је намењена за привређивање / пословање (зона "Б", сектор "Б2", блок 9а).

Према графичком прилогу 5. *План регулације и нивелације* из наведеног планског документа, северозападни део предметне КП бр. 2903 КО Мрштане, предвиђен је за изузимање, за потребе јавне површине - планиране саобраћајнице.

У поглављу **8.3.2. Радне зоне и комплекси** у склопу Плана генералне регулације 9 ("Службени гласник града Лесковца", бр.11/15), у делу Архитектонско, односно естетско обликовање појединих елемената објекта, прописано је следеће:

"Испред главне фасаде објеката (према јавној површини) могуће је постављати јарболе и тотеме у оквиру зелене или поплочане површине, тако да не ометају саобраћај. За постављање истих на јавној површини потребна је посебна дозвола надлежних служби града".

Сходно наведеном, захтев за издавање локацијских услова за изградњу билборда на КП бр. 2903 КО Мрштане, није у складу са Планом генералне регулације 9 ("Службени гласник града Лесковца", бр.11/15).

Против ових локацијских услова може се изјавити приговор надлежном градском већу града Лесковца, путем Централног електронског система обједињене процедуре, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова.

Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Градске управе Града Лесковца, бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обрађивач,
Руководилац групе за локацијске услове
Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф Одељења за обједињену процедуру
Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ
Јасминка Миленковић, дипл. прав.