



Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20391/21-02
ROP-LES-31503-CPA-2/2021
28.06.2021. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Драшковић Ненада из Лесковца ул. Димитрија Туцовића бр. 118/6, поднетог преко пуномоћја од стране Сунчице Јоксимовић из Лесковца, за измену правноснажног решења о грађевинској дозволи бр. 351-20996/18-02, ROP-LES-31503-CPI-1/2018 од 08.11.2018. године, услед промене инвеститора, на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), као и чл. 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), а у вези чл. 50. (с7). ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 9/20), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

МЕЊА СЕ правноснажно решење о грађевинској дозволи Градске управе града Лесковца – Одељење за урбанизам бр. 351-20996/18-02, ROP-LES-31503-CPI-1/2018 од 08.11.2018. године, услед промене инвеститора, тако да гласи:

ДОЗВОЉАВА СЕ Драшковић Ненаду из Лесковца ул. Димитрија Туцовића бр. 118/6, извођење радова на изградњи стамбеног објекта на КП бр. 9690/5 КО Лесковац, спратности П+1, укупне нето површине 208,66м², укупне бруто површине 249,37м².

У осталом делу решење о грађевинској дозволи бр. 351-20996/18-02, ROP-LES-31503-CPI-1/2018 од 08.11.2018. године године, остаје непоромењено.

О б р а з л о ж е њ е

Решењем о грађевинској дозволи Градске управе града Лесковца – Одељења за урбанизам бр. 351-20996/18-02, ROP-LES-31503-CPI-1/2018 од 08.11.2018. године, инвеститору Милетијев Александру из Лесковца ул. Мокрањчева бр. 36, одобрено је извођење радова на изградњи стамбеног објекта на КП бр. 9690/5 КО Лесковац, спратности П+1, укупне нето површине 208,66м², укупне бруто површине 249,37м².

Драшковић Ненад из Лесковца ул. Димитрија Туцовића бр. 118/6, поднео је дана 17.06.2021. године, захтев овом одељењу за измену наведеног решења услед промене инвеститора, захтев заведен под бројем 351-20391/21-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES- 31503- CPA-2/2021.

Уз захтев за измену решења поднето је: такса за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, републичка административна такса за подношење захтева у износу од 320,00 динара, републичка административна такса за издавање решења у износу од 470,00 динара, уговор о размени непокретности ОПУ:1420-2020 од 03.12.2020. године, решење о утврђивању пореза на пренос апсолутних права Министарства финансија, Пореска управа, Одељење за контролу издвојених активности великих локација у Лесковцу бр. 058-436-03-05784-85В/2020-01 од 29.12.2020.године, уплатница на износ од 135.205,84 динара као доказ о измирењу пореза на пренос апсолутних права и пуномоћје.

Градска управа града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по поднетом захтеву утврдила је да су испуњени услови из чл. 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), као и чл. 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), те је у складу са тим донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 3.000,00 дин), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара) и доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (470,00 динара).

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: ранијем и новом инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл. правник

Шеф одсека
Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл. правник