



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-18770-LOC-1/2021

Заводни бр.: 353-227/21-02

Датум: 30.06.2021.год.

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Милана Јовановића из Лесковца, ул. Козарачка бр. 6, за издавање локацијских услова, који је поднет преко пуномоћника - бироа за пројектовање, вештачење из области архитектуре и извођење радова у грађевинарству "Инкопројект планирање" Лесковац, ул. Бранислава Нушића бр. 3/5 Лесковац, ПР Жарко Љубић, на основу члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и Одлуке о изради плана детаљне регулације за западни део насеља "Славко Златановић" у Лесковцу, целине а3 и а4 у Плану генералне регулације 10 ("Службени гласник града Лесковца", бр.42/20), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

(негативне)

за изградњу породичног стамбеног објекта
спратности По+П+1 на КП бр. 12194/1 КО Лесковац

Увидом у предметни захтев утврђено је да се на КП бр. 12194/1 КО Лесковац не може дозволити изградња породичног стамбеног објекта спратности По+П+1, из разлога што је за целину "а3" *породично становање*, у којој се налази наведена парцела, у склопу Плана генералне регулације 10 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 9/12), донета Одлука о изради плана детаљне регулације за западни део насеља "Славко Златановић" у Лесковцу, целине а3 и а4 у Плану генералне регулације 10 ("Службени гласник града Лесковца", бр. 42 од 19. новембра 2020.године).

Чланом 8. наведене Одлуке, прецизирано је следеће:

Од дана ступања на снагу ове Одлуке у периоду од 12 месеци забрањена је изградња нових објеката и извођење радова којима се мења стање у простору...

Сходно члану 13. став 2. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020) и чл. 10. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), констатовано је да **није могуће дозволити градњу у складу са поднетим захтевом.**

Против ових локацијских услова може се изјавити приговор надлежном градском већу града Лесковца, путем Централног електронског система обједињене процедуре, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова.

Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Градске управе Града Лесковца, бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обрађивач,
Руководилац групе за локацијске услове
Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф Одељења за обједињену процедуру
Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ
Јасминка Миленковић, дипл. прав.