



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ЛЕСКОВАЦ  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број предмета: ROP-LES-14512-LOCH-2/2021  
Заводни бр.: 353-203/21-02  
Датум: 01.07.2021.год.  
Лесковац

Поступајући по захтеву Предузећа за телекомуникације ТЕЛЕКОМ СРБИЈА А.Д. Београд Таковска 2 поднетог преко пуномоћника КОДАР ЕЛЕКТРОМОНТАЖА д.о.о. Београд, Аутопут за Загреб бр.22, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 09/2020 и 52/2021), члана 6-15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020) и Просторног плана града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр.12/11), издаје:

### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

*за изградњу БС локација „Горина GSM/UMTS/LTE800“-LE53/LEU53/LEO53, Лесковац,  
К.П. бр. 323 К.О. Горина, општина Лесковац.*

<b>Датум подношења захтева</b>	03.06.2021.год.	
<b>Лице на чије име ће гласити локацијски услови</b>	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Предузеће за телекомуникације ТЕЛЕКОМ СРБИЈА А.Д.
	Адреса	Београд Таковска 2
<b>Подаци о пуномоћнику</b>	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	КОДАР ЕЛЕКТРОМОНТАЖА д.о.о. Београд, Аутопут за Загреб бр.22
	Пуномоћје	Према пуномоћју приложеном у склопу ЦЕОП-а бр. 10530/1-2019 од 10.01.2019. године.
<b>Документација приложена уз захтев</b>		
1. Идејно решење	<input checked="" type="checkbox"/>	приложено
2. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	<input checked="" type="checkbox"/>	Приложен

3.Остала приложена документација		<input checked="" type="checkbox"/>	Катастарско-топографски план израђен Премер Савковић д.о.о.	
Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама				
<b>Адреса локације</b>		Горина, Лесковац		
<b>Документација прибављена од РГЗ-а – Службе за катастар непокрености</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Копија плана, бр. 952-04-065-11165/2021 од 08.06.2021.год., издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац, у .pdf и .dxf формату;</li> <li>• Уверење бр. 952-04-308-1213/2021 од 08.06.2021.год., издата од РГЗ- Одељење за катастар водова Врање.</li> <li>• Податак о повшини парцеле преузет са сервисне магистрале</li> </ul>		
<b>Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела (осим ако се локацијски услови издају за линијске објекте и антенске стубове)</b>	<b>Број КП</b>		<b>Катастарска општина</b>	<b>Површина катастарске парцеле</b>
	КП бр. 323		КО Горина	7.073,00 м2
Подаци о постојећим објектима на парцели				
<b>Број објеката који се налазе на парцели/парцелама које је потребно уклонити</b>		/		
Подаци о планираном објекту / објектима / радовима				
<b>Сажети технички опис из идејног решења</b>		<p><b>1.5.4. ОПИС ЛОКАЦИЈЕ</b>  На локацији „Горина GSM/UMTS/LTE800“ - LE53/LEU53/LEO53, Лесковац, К.П. бр. 323, К.О. Горина, општина Лесковац, планира се изградња сајта мобилног оператера »Телеком Србија«. Предви_ена локација је квадратног облика димензија 10.0x10.0м. У закуп се узима земљиште површине 100м2 (1Ар).</p> <p><b>Пре бетонирања локације неопходно је раскрцити предметну локацију и исеци дрвеце које смета.</b>  Локација ће бити бетонирана и огра_ена типском целичном оградом са темељним зидом, металним стубовима и решеткастим платнима укупне висине 2.2м и двокрилном капијом ширине 3м са механизмом за закључавање.</p> <p>У оквиру локације наци це се:  - Типски антенски стуб ТС 36/23 који се ради према пројекту Института за</p>		

материјале И конструкције.

- Армирано бетонско куциште за смештај електро ормана.
- Типска целицна ограда на тракастим темељима и двокрилна капија са стубовима.

- Армирано-бетонска плоча на цитавој локацији.

На локацији ће се приликом извођења земљаних и бетонских радова урадити ровови и обезбедити трасе напојних каблова.

На локацији је планирана инсталација кабинета Eltek, Nokia Flexi системских модула FMFA+F5MF+F5MF+F5MF (GSM900/UMTS/LTE800) и разводног ормара РО.СП као И пратећег антенског система. Планирано је место за будуће проширење.

Опрема ће бити постављена на нови целицни БС носач и на нове антенске носаче при врху новог типског антенског стуба ТС36/23. Позиција нове опреме на локацији је приказана на цртежима ИР.02 и ИР.03.

Нови антенски систем биће тросекторски за сва три опсега (GSM900/UMTS/LTE800) од по три панел антене у сваком сектору оријентисане у азимутима 120°, 220° и 330°, респективно по секторима. Антене ће се монтирати на новим Х носацима, при чему висина база антена износи 33.60м од коте ±0.00м.

Три трострука Nokia Flexi radio modula FXDB + FRGT + FRMF (GSM900/UMTS/LTE800) монтираће се на средњу цев нових Х носача изме\_у панел антена.

Планирана конфигурација примопредајника система GSM900 је 2+2+2.

Планирана конфигурација примопредајника система UMTS је 2+2+2.

Планирана конфигурација примопредајника система LTE800 је 1+1+1.

Повезивање базне станице на локацији „Горина GSM/UMTS/LTE800 LE53/LEU53/LEO53, Лесковац са припадајућим контролером базних станица биће реализовано коришћењем нових система преноса. Пренос се реализује новом дигиталном радио-релејном везом.

Целокупно техничко решење повезивања базне станице на „Горина GSM/UMTS/LTE800“ - LE53/LEU53/LEO53, Лесковац, биће предмет посебног пројекта у надлежности “Телеком Србија” А.Д.

Антенски каблови биће во\_ени по новим целицним покривеним носацима каблова (тип Р1) од кабинета до стуба, а затим по носацима са десне стране пењалица по стубу.

#### **НАПОМЕНА:**

Приликом израде следеће фазе техничке документације потребно је урадити Геомеханички елаборат у коме ће се прецизно дефинисати сви релевантни параметри за фундаирање стуба, темеља носача БС-а, темеља оградe. На основу добијених података, одредице се потребна дубина фундаирања и димензије темеља и евентуална потреба за заменом тла. На основу нивоа подземне воде утврдице се да ли ће локација бити угрожена, односно да ли је потребно извршити вештачко снижење нивоа подземне воде.

#### **Прикључак**

**Прикључак на НН електричну мрежу ће бити изведен у складу са техничким условима надлежне Електродистрибуције. Прикључак ће бити трајни. Мерни уређај је трофазно двотарифно бројило активне енергије 3x230/400V, 50Hz.**

**За Радио-базну станицу је потребно:**

	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Укупна инсталисана снага 21 kW</li> <li><input type="checkbox"/> Једновремена вршна снага 17.25 kW</li> <li><input type="checkbox"/> Струја НН прекидача за ограничавање снаге 25 А</li> <li><input type="checkbox"/> Напон 3x400/231 V</li> <li><input type="checkbox"/> Извођење посебан орман са двотарифним бројилом</li> <li><input type="checkbox"/> Начин грејања нема</li> <li><input type="checkbox"/> Нетипична трошила (мотори,...) нема</li> </ul> <p>Основно напајање опреме на локацији је 3x400/231 В, 50 Хз, а предвиђена максимална једновремена вршна снага опреме је Pj= 17,3 kW.</p> <p>Тачка прикључења и траса напојног кабла биће изведена према условима надлежне Електродистрибуције. Од тачке прикључења до +КПК на локацији водике се напојни кабл одговарајућег пресека.</p> <p>У бетонском куцишту за смештај електроормана се са предње стране у посебним нишама налази КПК. У бетонско куциште за смештај електроормана се са задње стране у посебним нишама налазе: орман за пренапонску заштиту (+РО.СПД-Ф), разводни орман агрегатског напајања (+РО.ТР), орман за напајање система за ноћно обележавање антенског стуба (+РО.СОС), сигнална кутија (+СК) и прикључница агрегатског напајања (-Хи). Предвиђено је да се орман (+РО.СП), монтира на носачу уз БС платформу.</p> <p>Предвиђено је постављање кабинета Елтек. Елтек кабинет напајати из РО.СП каблом ПП100-У 5x4мм<sup>2</sup>, са инсталационих аутоматских прекидача (3x20А/Б, 1п).</p> <p>Такође је предвиђено ноћно осветљење локације, светилком монтираном на стубу, а која се напаја и ручно укључује из ормана (+РО.СП).</p> <p>Предвиђено је да се заштита струјних кола од кратког споја И земљоспоја оствари аутоматским инсталационим осигурацима, а заштита од превисоког напона додиром на изложеним металним куциштима И масама применом аутоматског искључења помоћу заштитног уређаја диференцијалне струје.</p> <p>Уземљивач извести као комбинацију унутрашњег и спољашњег прстена од ФеЗн траке 25x4мм, са могућношћу додавања уземљивачких трака, са одговарајућим бројем извода. Изједначавање потенцијала металних маса на локацији (стуб, нови носачи, растови, антенски каблови и др.) извести њиховим повезивањем на нове ФеЗн сабирнице (-СЗУ), које се повезују ме_усобно ФеЗн траком и повезују на изводе са новог уземљивача.</p>
<p><b>Ознака класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</b></p>	<p>Класификациони број : <b>222431</b></p> <p>Категорија: Г</p> <p>Објашњење: Локални телекомуникац иони водови, надземни или подземни, као и помоћне инсталације (телеграфски стубови итд).</p>
<p>Правила уређења и грађења</p>	
<p><b>Плански основ</b></p>	<p>Просторни план града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр.12/11)</p>

Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављени из планског документа

Правила из плана:

#### 3.1.1.4. Телекомуникациона инфраструктура

**Комуникациони системи:** ТТ мрежа мора бити каблирана до телефонских извода; минимална дубина полагања ТТ каблова је 0,80 m; ТТ мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЈГЗ; ТТ мрежу полагати у зеленим површинама поред тротоара или у тротоару на минималном одстојању од регулационе линије 0,50 m; код укрштања са другим инсталацијама ТТ кабл се полаже у заштитну цев, а угао укрштања мора бити 90°; код паралелног вођења са електроенергетским кабловима напона 1 kV, 10 kV и 20 kV минимално одстојање мора бити 0,50 m; код паралелног вођења са електроенергетским кабловима напона 35 kV минимално одстојање мора бити 1,0 m; код укрштања са електроенергетским кабловима минимално вертикално растојање је 0,50 m изнад; угао укрштања у насељу мора бити што ближе 90° а минимално 30°, а ван насеља минимално 45°; у случају да не могу да се задовоље ови услови телекомуникациони кабл се провлачи кроз заштитну цев са размаком не мањим од 0,30 m; код паралелног вођења са водоводом, канализацијом, гасоводом и топловодом минимално растојање мора бити 1,0 m, а код укрштања минимално растојање је 0,50 m а угао укрштања што ближе 90°; ТТ каблове који служе искључиво електродистрибуцији водити у истом рову на растојању који се прорачуном покаже задовољавајућим али не мањим од 0,20 m.

Када се бакарни каблови главне или дистрибутивне мреже полажу директно у земљу потребно је у исти ров положити једну или више ПЕ цев  $\varnothing 20$  -  $\varnothing 40$  за провлачење оптичких каблова у приступној мрежи. Изузетно, код изградње подземне разводне мреже, заједно у ров са кабловима разводне мреже могуће је положити ПЕ цев  $\varnothing 20$  -  $\varnothing 40$  до будућих бизнис корисника и крајњих корисника. Такође, у случајевима интензивне изградње где није могуће сагледати коначне потребе подручја, планирати резервне ПЕ цеви. Завршавање цеви планирати у одговарајућим приводним окнима.

Као цеви за ТКК планирати флексибилне коруговане ПЕ цеви  $\varnothing 110$ , како би се повећао размак и смањено број ТК окана. Код реконструкција постојеће ТКК где су мањи распони и где је ТКК праволинијска користити круте ПВЦ цеви  $\varnothing 110$ . При планирању кабловске ТК канализације потребно је следити следеће принципе:

- главну кабловску ТК канализацију са стандардним димензијама окана 250x180 планирати само у изузетним случајевима код реконструкција постојећих ТК канализација и међусобног повезивања главних праваца ТКК; ову ТКК предвидети за пролаз каблова капацитета 1200 x 2, 1000 x 2 и 800 x 2; у осталим случајевима користити окна мањих димензија 180 x 110, 200 x 150 и 250 x 150; дубина ових окана је до 190 cm;
- дистрибутивну кабловску ТК канализацију планирати у све већој мери

а према процени планера и пројектанта, са монтажним мини окнима димензија 100 x 80, 150 x 80 или 200 x 80, за правце полагања два или више кабла капацитета до 600 x 2; уколико присуство других подземних инсталација онемогућава уградњу монтажних окана користити зидана мини окна; дубина окна је од 100–130 cm;

- приводну ТК канализацију градити од мини окана димензија 60x60 или 120x60, уколико се полажу два или више кабла капацитета до 200x2, као и у случајевима где је то по процени планера то оправдано; дубина ових окана је до 100 cm, изузетно до 130 cm.

Планирати полагање оптичких каблова подземно по постојећим трасама ТК канализације, у рову или у мини/микро рову. На релацијама на којима је неисплатива изградња подземне мреже или у случајевима када је потребно хитно решити захтев бизнис корисника (привремено решење) планирати полагање оптичких каблова ваздушно, по постојећим трасама ТК стубова или ЕЕ стубова.

При избору трасе оптичких каблова, уз поштовање техничких услова и прописа, тежи се минималним трошковима полагања каблова а кроз експлоатацију максималној доступности за брзо отклањање сметњи. Води се рачуна о следећем: да је дужина кабла што мања; да је геолошки састав земљишта са становишта полагања што повољнији; да на траси нема клизишта; да је траса кабла приступачна у току свих временских прилика; да је кабл безбедан у експлоатационом веку посебно за магистралне каблове; да се не залази у урбана подручја уколико услови на терену то дозвољавају; да се избегавају коридори у којима се планира изградња аутопута, пруга и гасовода; да се максимално користи изграђена телекомуникациона инфраструктура (кабловска канализација и положене ПЕ цеви за КДС); да се избегавају водотокови; да се избегавају државних путева; да се минимизира потреба за решавање имовинско-правних односа полагањем кабла у путном земљишту локалних путева; да трасе оптичких привода на постојећим кабловима почињу од места наставака или резерви на каблу или у близини њих.

**Мобилна телефонија.** *Комплекс за смештај објекта мобилне телефоније поставља се на простор минималне површине 100 m<sup>2</sup>. Комплекс мора бити ограђен и око њега не постоји заштитна зона. У простор комплекса се поставља антенски стуб са антенама, а на тло се постављају контејнери базних станица. Контејнери базних станица не могу да пређу 50% површине комплекса. Напајање електричном енергијом вршиће се из постојеће нисконапонске мреже. До комплекса за објекат мобилне телефоније неопходно је обезбедити приступни пут минималне ширине 3 m до најближе јавне саобраћајнице. За локацију објекта мобилне телефоније обавезно се прибављају сагласности од Дирекције цивилног ваздухопловства, Завода за заштиту споменика културе и Електродистрибуције; код пројектовања и изградње објекта мобилне телефоније обавезно је поштовање и примена свих важећих*

	<u>техничких прописа и норматива из ове области.</u>
<b>Спратност објекта</b>	/
<b>Индекс изграђености</b>	Није дефинисан планским документом.
<b>Индекс заузетости %</b>	Није дефинисан планским документом.
<b>Процент зелених површина %</b>	Није дефинисан планским документом.
<b>Габарит објекта, БРГП / дужина</b>	Висина стуба 36м.
<b>Регулациона и грађевинска линија</b>	Према ситуационом плану ИДР.
<b>Позиција планираног објекта</b>	Према ситуационом плану ИДР.
<b>Растојање основног габарита планираног објекта од суседних грађевинских парцела</b>	Према ситуационом плану ИДР.
<b>Међусобна удаљеност објекта и постојећих објеката</b>	Према ситуационом плану ИДР.
<b>Висинске коте</b>	Висина стуба 36м.
<b>Кров</b>	/
<b>Грађевински елементи објекта (еркери, спољне степенице итд.)</b>	/
<b>Архитектонско обликовање /фасада, боја, отвори, материјал и др./</b>	/
<b>Етапност изградње</b>	Цео објекат.
<b>Карактер (стални или привретени)</b>	Стални.
<b>Прилаз објекту</b>	На основу услова ЈП урбанизам и изградња Лесковац бр. 2282/21 од 22.06.2021.године: Парцела се са североисточне стране наслања на саобраћајну површину - јавни пут и то: - општински пут ОП-44 - Вучје - Брза - Горина - Мирошевце, уписан на КП

	<p>бр. 388 КО Горина. Саобраћајница постоји по фактичком стању само са коловозом (минималне ширине 4,00м), и регулација општинског пута је у мерама и граница поменуте катастарске парцеле. По важећем Просторном плану града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр. 12/11) заштитини појас са сваке стране јавног пута је у ширини од 5,00м.</p> <p>-У складу са овим, дозвољава се: један колско-пешачки прилаз на земљиште јавне намене - саобраћајну површину - општински пут ОП-44 - са североисточне стране парцеле на којој је планирана градња, а све како је приказано у достављеном Идејном решењу. Прилаз је максималне ширине 3,00м и потребно га је ускладити са постојећом нивелетом општинског пута.</p> <p>-Решење прилаза мора бити у складу са следећим: обезбедити зоне потребне прегледности и обезбедити приоритет саобраћаја безбедност одвијања саобраћаја на јавном путу.</p> <p>- За потребе паркирање возила простор за исти је потребно обезбедити изван јавне саобраћајне површине.</p>	
<b>Нивелација парцеле</b>	Насипањем терена не смеју се угрозити објекти на суседним парцелама.	
<b>Инжењерско-геолошки услови</b>	/	
<b>Мере заштите</b>	<p>У складу са Законом о безбедности и здрављу на раду ("Службени гласник РС", бр. 101/2005, 91/2015 и 113/2017 – др.закон);</p> <p>Обратити посебну пажњу на заштити постојећих инфраструктурних објеката.</p> <p>Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта.</p> <p>Превентивно штитити планиране активности у циљу спречавања потенцијалних будућих загађења.</p>	
<b>Заштита од потреса</b>	Планирани објекат реализовати у складу са законским прописима.	
<b>Енергетска ефикасност</b>	/	
<p>Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења (саставни су део ових локацијских услова)</p>		
<b>Услови у погледу пројектовања и прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за пројектовање и прикључење, 20700-D-10.02-72367/2-21 од 25.06.2021. године, издати од стране Електродистрибуција Србија д.о.о. Београд, Огранак "Електродистрибуција Лесковац"; и Уговор 80.0.0.0-D-10.02-72367-UGP од 23.06.2021. године, издати од стране Електродистрибуција Србија д.о.о. Београд, Огранак "Електродистрибуција Лесковац";
<b>Услови Завода за заштиту споменика културе Ниш</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	Акт о условима чувања, одржавања и коришћења и утврђеним мерама заштите културних добара и добара која уживају претходну заштиту број: 769/2-02 од 14.06.2021. године.
<b>Услови директората цивилног ваздухопловства Републике Србије</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови бр. 4/3-09-0111/2021-0002 од 14.06.2021. године издати од стране Директората цивилног



		ваздухопловстава Републике Србије.
<b>Услови ЈП Урбаниза и изградња Лесковац</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за пројектовање и прикључење, бр. 2282/21 од 22.06.2021.год. издати од стране предузећа ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац".
<b>Услови Завода за заштиту природе Србије</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	Решење број 021-1903/2 од 24.06.2021. године издати од стране Завода за заштиту природе Србије
<b>Потреба покретања поступка прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину (сходно члану 55. тачка 4а Закона о планирању и изградњи)</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	Обавеза инвеститора је, да се пре подношења захтева за издавање решења о одобрењу за извођење радова, обрати надлежном органу за заштиту животне средине – Одељењу за заштиту животне средине града Лесковца, ради одлучивања о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину, у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр.135/04 и 36/09), и уколико је потребна израда студије, као прилог идејном пројекту, уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, инвеститор је дужан да је приложи, сходно члану 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, бр.23/2015, 77/2015, 5/2016, 96/2016, 67/2017 и 72/2018), у противном је потребно доставити доказ од надлежног органа за заштиту животне средине да није потребна студија о процени утицаја на животну средину.
<b>Геодетске подлоге које је потребно приложити уз захтев за издавање грађевинске дозволе и захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона</b>		
<p>1. Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр, 68/2019;</p> <p>2. <u>Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин</u></p>		/
		<b>Приложити уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова.</b>

**вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр, 73/2019);**

3. Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр, 73/2019);

/

4. Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 57. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр, 73/2019).

/

5. Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр, 73/2019).

/

О локацијским условима		
Саставни део локацијских услова	Идејно решење	0-Главна свеска, бр. 33-3/20-GS_Rev.1 мај 2021.; Идејно решење, 33-3/20-GS_Rev.2 мај 2021
	Пројектант	КОДАР ЕЛЕКТРОМОНТАЖА д.о.о. Београд, Аутопут за Загреб бр.22 - Одговорно лице пројектанта: Синиша Ничић - Главни пројектант и Одговорни пројектант: Јелена Михајловић дипл. инж. арх. Број лиц. 300 Е662 07 - Инжењерска комора Србије.
Рок важења локацијских услова	Локацијски услови важе 24 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.	
Напомене	<p><b><u>Уз захтев за издавање грађевинске дозволе потребно је приложити доказ о промени намене парцеле.</u></b></p> <p>На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта али се може приступити изради Идејног пројекта у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова.</p> <p>Идејни пројекат израдити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 73/2019).</p> <p>Решење о одобрењу извођења радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.</p>	
Поука о правном леку	<p>На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.</p> <p>Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840-742241843-03 са позивом на бр. 97 21-058.</p>	

<b>Локацијске услове доставити</b>	1. подносиоцу захтева, 2. имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу, ради информисања.		
<b>Такса</b>	На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар. бр. 8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16), за израду ових локацијских услова потребно је платити таксу у износу од: $0,30\% \times 8.500.000,00 \text{дин.} = 25.500,00 \text{дин.}$ Наведени износ потребно је уплатити на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист Града Лесковца и доказ о уплати за издавање ових локацијских услова као и уплате за издату документацију од РГЗ-а и услове имаоца јавних овлашћења, потребно је приложити у ЦЕОП-у, у склопу предмета бр. ROP-LES-14512-LOCH-2/2021.		
<b>Обрађивач предмета</b>	<b>Руководилац групе за локацијске услове</b>	<b>Шеф одеска за обједињену процедуру</b>	<b>Шеф одељења за урбанизам</b>
Александар Младеновић, мастер инж.грађ.	Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.	Душанка Здравковић, дипл.прав.	Јасминка Миленковић, дипл.прав.

\*место за електронски потпис