



Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20420/21-02
ROP-LES-2816-CPI-2/2021
Датум: 05.07.2021. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева инвеститора „Лесковачки сајам“ ДОО Лесковац ул. Млинска бб, поднетог на основу пуномоћја од стране Славише Кондића из Ниша, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора „Лесковачки сајам“ ДОО Лесковац ул. Млинска бб, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбено-пословног објекта на КП. бр.15263 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

„Лесковачки сајам“ ДОО Лесковац ул. Млинска бб, поднео је дана 24.06.2021. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбено-пословног објекта на КП. бр. 15263 КО Лесковац, заведен под бројем 351-20420/21-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-2816-CPI-2/2021.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео: таксу за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара, републичку административну таксу за подношење захтева у износу од 320,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 5.660,00 динара, Локацијске услове бр. 353-137/21-02, ROP-LES-2816-LOC-1/2021 од 08.03.2021. године, Извод из пројекта од маја 2021. године, урађеним од „Текинг“ доо из Ниша, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 013/20-ПГД од маја 2021.године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, пројекат машинских инсталација-пројекат термотехничких инсталација, пројекат спољњег уређења, пројекат припремних радова-рушење, елаборат заштите од пожара, елаборат енергетске ефикасности и елаборат геотехничких услова изградње, урађеним од „Текинг“ доо из Ниша, Техничка контрола бр. 001/21-ТК од јуна 2021. године, урађена од Студиа за пројектовање „Urban star studio“ из Ниша, уговор „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, огранак Електродистрибуција Лесковац о измештању и изградњи недостајуће инфраструктуре бр.Д.10.02-339410/1 од 16.11.2020.године, сагласност хипотекарног повериоца „ПроКредит“ а.д. Банка и пуномоћје.

Провером испуњености формалних услова за поступање утврђено је да није приложен Пројекат лифта са техничком контролом, урађен од стране одговорног пројектанта транспортних средстава,складишта и машинске технологије.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.68/19), прописано је да: „подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 16.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 3. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник