



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-18594-LOC-1/2021

Заводни бр.: 353-223/21-02

Датум: 29.07.2021.год.

Лесковац

Поступајући по захтеву предузећа "YUGOROSGAZ" а.д. Београд, ул. Змај Јовина 8-10, који је поднет преко пуномоћника Микице Бугариновића запосленог у "YUGOROSGAZ" а.д. Београд, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020 и 52/2021), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/2020), Измене и допуне Плана генералне регулације 1 - ужи градски центар у Лесковцу ("Службени гласник града Лесковца", бр. 33/2019) и Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу паркинг гараже и МРС „ЦЕНТАР“ са прикључним гасоводом на КП бр. 5417, 5424, 5427, 5428, 5435, 15215, 15216 КО Лесковац, урађен од стране ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, ул. Трг револуције бр. 45, Лесковац, одговорни урбаниста Соња Стојановић, дипл. Инж.арх., од априла 2021.године (потврда урбанистичког пројекта бр. 350-209/21-02 од 15.06.2021.год., издата од стране градске управе града Лесковца, Одељења за урбанизам), издаје:

## ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу прикључног гасовода и излазног гасовода из МРС "Центар",  
на КП бр. 5435, 5417, 15215/1 и 5424 КО Лесковац и МРС "Центар" на КП бр. 5424 КО Лесковац

Датум подношења захтева	17.06.2021.год.	
Лице на чије име ће гласити локацијски услови	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Назив лица	"YUGOROSGAZ" а.д. Београд,
	Адреса	ул. Змај Јовина 8-10, Београд
Документација приложена уз захтев		
1. Идејно решење	<input checked="" type="checkbox"/>	приложено
2. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	<input checked="" type="checkbox"/>	приложен

<p>3.Остала приложена документација</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>-Услови за укрштање и паралелно вођење, знак 40/2021 од 13.04.2021.год., бр. досијеа обједињене процедуре: РОП-9129, издати од стране ЈКП Водовод Лесковац, ул. Пана Ђукића 14;</p> <p>-Технички услови за пројектовање и извођење радова, бр. А334-150804/4-2021 од 19.04.2021.год. издати од стране Телеком Србија, Дирекција за технику, сектор за фиксну приступну мрежу, служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11А;</p> <p>-Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом, 09.18. број 217-5014/21 од 22.04.2021.године, РОП-LES-9129-LOC-1-НРАП-4/2021, издати од стране Сектора за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације, ул. Мајора Тепића бр.4, Лесковац;</p> <p>-Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија 09.18. број 217-5017/21 од 22.04.2021.године, РОП-LES-9129-LOC-1-НРАП-5/2021, издати од стране Сектора за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације, ул. Мајора Тепића бр.4, Лесковац;</p> <p>-Услови за укрштање и паралелно вођење, бр. Д.10.02-20700-4745/1 од 22.04.2021.год., издати од стране Електродистрибуција Србије;</p> <p>-Копија плана бр. 952-04-065-6266/2021 од 06.04.2021.год., издати од стране РГЗ-а, СКН Лесковац;</p> <p>-Копија катастарског плана водова бр. 952-04-308-750/2021, издата од стране РГЗ-а, Сектор за катастар непокретности – Одељење за катастар водова Врање;</p> <p>-Катастарско-топографски план у .пдф и . dwg формату, урађен од стране ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“.</p>
---	-------------------------------------	--

Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама

<p><b>Адреса локације</b></p>	<p>Лесковац</p>
-------------------------------	-----------------

<p><b>Документација прибављена путем ЦЕОП-а, од РГЗ-а – Службе за катастар непокретности</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Копија плана, бр. 952-04-065-12813/2021 од 25.06.2021.год., издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац, у .pdf и .DXF формату;</li> <li>• Копија катастарског плана водова бр. 952-04-308-1348/2021 од 25.06.2021.год. издата од РГЗ-а, Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Врање, у геоTIFF формату, са пратећом датотеком у .twf формату и у .pdf формату.</li> </ul>		
<p><b>Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела (осим ако се локацијски услови издају за линијске објекте и антенске стубове)</b></p>	<p>Број КП</p>	<p>Катастарска општина</p>	<p>Површина катастарске парцеле</p>
	<p><b>5435</b></p>	<p>Лесковац</p>	<p>/</p>
	<p><b>5417</b></p>		<p>/</p>
	<p><b>15215/1</b></p>		<p>/</p>
<p><b>5424</b></p>	<p>47m<sup>2</sup></p>		
<p>У складу са чланом 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) податак о површини парцеле прибављен је увидом у званичну електронску базу података катастра непокретности, односно преко сервисне магистрале и приложен је у склопу предмета ROP-LES-18594-LOC-1/2021, заводни бр. 353-223/21-02.</p>			
<p>Постојећи објекти на парцели</p>			
<p><b>Податак о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења планираног објекта</b></p>	<p>/</p>		
<p><b>Ознака класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Назив: Локална мрежа гасовода;</li> <li>• Објашњење: Локални надземни или подземни цевоводи за дистрибуцију гаса (ван зграда);</li> <li>• Класификациони број: <b>222100</b>;</li> <li>• Категорија: "Г";</li> <li>• Учешће у укупној површини објекта: 100%.</li> </ul>		

Правила уређења и грађења	
<p>Плански основ</p>	<p>-Измене и допуне Плана генералне регулације 1 - ужи градски центар у Лесковцу ("Службени гласник града Лесковца", бр. 33/2019) и</p> <p>-Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу паркинг гараже и МРС „ЦЕНТАР“ са прикључним гасоводом на КП бр. 5417, 5424, 5427, 5428, 5435, 15215, 15216 КО Лесковац, урађен од стране ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, ул. Трг револуције бр. 45, Лесковац, одговорни урбаниста Соња Стојановић, дипл. инж.арх., од априла 2021.године (потврда урбанистичког пројекта бр. 350-209/21-02 од 15.06.2021.год., издата од стране градске управе града Лесковца, Одељења за урбанизам).</p>
<p>Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела/парцеле, прибављени из планског документа</p>	<p style="text-align: center;"><b>Измене и допуне Плана генералне регулације 1 - ужи градски центар у Лесковцу ("Службени гласник града Лесковца", бр. 33/2019)</b></p> <p><b>3.3.2.3.3. Гасификација</b></p> <p>У оквиру планског подручја планирана је изградња градске гасне мреже која представља комплексан систем који се састоји из:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- мернорегулационих станица</li> <li>- дистрибутивне гасне мреже.</li> </ul> <p><b>Правила грађења мерно-регулационих станица</b></p> <p>Мерно регулационе станице (МРС) градити у посебно грађеним зградама или металним орманима са посебним темељима, а под одређеним условима МРС се могу постављати у дозиданим просторијама и на отвореном простору, када се поставља и ограда и надстрешница. До сваког објекта МРС обезбедити приступни пут до најближе јавне саобраћајнице, мин.ширине 3m.</p> <p>Планирана је изградња МРС „С-17“ у целини 14, подцелини 14z.</p> <p><b>Правила грађења дистрибутивне гасне мреже</b></p> <p>Начин грађења објеката ове инфраструктуре се увек дефинише техничким, енергетским, и другим условима надлежног предузећа за ту комуналну инфраструктуру, уз примену свих важећих техничких прописа и норматива из ове области.</p> <p>У појасу ширине од 5 m на једну и другу страну, рачунајући од осе гасовода, забрањено је садити биљке чији корени достижу дубину већу од 1 m, односно за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.</p> <p>У појасу ширине од 30 m лево и десно од осе гасовода, након изградње гасовода, забрањено је градити зграде намењене за становање или боравак људи.</p> <p>Ако гасовод пролази близу других објеката или је паралелан с тим објектима, одстојање не сме бити:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- мање од 20 m од железничке пруге, рачунајући од границе пружног појаса;</li> <li>- мање од 30 m од надземних делова цевовода, рачунајући од спољне ивице путног појаса, т.ј. од границе пружног појаса, осим ако је цевовод постављен на друмски или железнички мост;</li> <li>- мање од 1 m (мерено хоризонтално) од грађевинских објеката, рачунајући од темеља објекта, под условом да се не угрожава стабилност објекта;</li> <li>- мање од 50 cm од других подземних инсталација и мелиорационих објеката, рачунајући од спољне ивице цевовода до спољне ивице инсталације или објекта;</li> <li>- мање од 10 m од регулисаних водотока, рачунајући од ножице насипа.</li> </ul>

**Минимална дубина укопавања гасовода, мерена од горње ивице гасовода:**

Ров за полагање гасовода мора бити ископан тако да се постављањем гасовода у ров постигне пројектовани положај гасовода и спречи недозвољено напрезање у материјалу цеви, као и да се онемогући оштећење изолације цеви.

Траса гасовода мора бити видљиво обележена посебним ознакама.

Градски гасовод трасирати ван регулационог појаса саобраћајница (у зеленом појасу), а уколико је то немогуће - у тротоарима. Полагање гасовода у коловозу се дозвољава само изузетно, уз документовано образложење и са посебним заштитима цеви.

За изградњу градског гасовода користе се челичне бешавне цеви, са строго прописаном технологијом израде и испитивања исправности, према ЈУС Ц. Б5. 221 и ЈУС Ц. Б5. 225.

Минимална дубина укопавања гасовода је 0,80 m, док се на краћим деоницама, може се дозволити и мања дубина укопавања, али не испод 0,60 m.

При вођењу гасовода паралелно са путевима нижег или вишег реда његово одстојање од спољне ивице одводног канала, ножице усека или насипа мора бити минимално 1,0 m

За трасу гасовода првенствено се користи зелени појас у тротоару. У случају да не постоји могућност да се трасе гасовода води на овај начин, користи се слободни коридор у коловозној површини.

Гасоводи се могу полагати на мостовима армирано-бетонске, конструкције уколико се добије сагласност од организације у чијој се надлежности објекат налази.

**Укрштање и паралелно вођење гасовода са железничким пругама и јавним путевима:**

Укрштање се изводи тако да не угрожава, оштећује или функционално омета већ постојеће објекте са којима се гасовод укршта, као и друге објекте у њиховој непосредној близини. Када се гасовод поставља испод јавних путева, када се укршта са јавним путем и железничким пругама или када се полаже у регулационом појасу јавних путева, исти мора бити заштићен. Код постављања гасовода путем бушења испод јавних путева и када се гасовод укршта са железничким пругама, исти мора бити заштићен заштитном цеви. Када се гасовод полаже испод јавног пута прекопавањем, може се положити без заштитне цеви, али са двоструком антикорозивном изолацијом која се мора извести 10m рачунајући од спољне ивице путног појаса.

Максимални радни притисак у **полиетиленском** дистрибутивном гасоводу је 4 bar.

**Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу паркинг гараже и МРС „ЦЕНТАР“ са прикључним гасоводом на КП бр. 5417, 5424, 5427, 5428, 5435, 15215, 15216 КО Лесковац, урађен од стране ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, ул. Трг револуције бр. 45, Лесковац, одговорни урбаниста Соња Стојановић, дипл. инж.арх., од априла 2021.године (потврда урбанистичког пројекта бр. 350-209/21-02 од 15.06.2021.год., издата од стране градске управе града Лесковца, Одељења за урбанизам)**

Траса планираног гасовода од улице Косте Стаменковића до МРС-а, као и сам МРС "Центар" дати су Идејним решењем, које је саставни део Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу паркинг гараже и МРС „ЦЕНТАР“ са прикључним гасоводом на КП бр. 5417, 5424, 5427, 5428, 5435, 15215, 15216 КО Лесковац, урађен од стране ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, ул. Трг револуције бр. 45, Лесковац, одговорни урбаниста Соња Стојановић, дипл. Инж.арх., од априла 2021.године (потврда урбанистичког пројекта бр. 350-209/21-02 од 15.06.2021.год., издата од стране градске управе града Лесковца, Одељења за урбанизам).

## МРС "ЦЕНТАР" СА ПРИКЉУЧНИМ ГАСОВОДОМ

### **Прикључни гасовод за МРС "Центар"**

За потребе снабдевања природним гасом ужег градског центра Лесковца планирана је изградња прикључног гасовода и МРС "Центар" са излазним гасоводом. Прикључни гасовод и МРС "Центар" природним гасом напајају се из дистрибутивне гасоводне мреже Лесковца. Прикључење на ДГМ Лесковац (челична цев  $\varnothing 114.3\text{mm}$ ) планирано је у источном тротоару Ул. Косте Стаменковића у близини укрштања Ул. Косте Стаменковића и Ул. Стојана Љубића. Прикључни гасовод од места прикључења (Р) наставља на запад и укршта се са коловозом градске саобраћајнице Ул. Косте Стаменковића и улази у јужни тротоар Ул. Стојана Љубића. Траса прикључног гасовода наставља на запад тротоаром Ул. Стојана Љубића до Т11 у којем скреће на југ и наставља коловозом интерне саобраћајнице између зграде "Музеја" и зграде "Регионалне привредне коморе" до Т12 у којем скреће на исток и преко противпожарне шахте (ППШ) долази до локације МРС "Центар. Прикључни гасовод се гради од челичних цеви  $\varnothing 114.3\text{mm}$  и дужине је  $L=178\text{m}$ . Пре почетка радова извођач ће извршити обележавање радног појаса на основу обележене осе трасе гасовода, а у смеру напредовања радова. Ископ рова за гасоводе се врши ручно или машински у зависности од постојећих објеката на траси. Попречни пресек рова за полагање гасовода је за 40cm шири од пречника гасовода на одговарајућој деоници, док је минимална дубина укопавања гасовода 100cm мерено од површине терена до горње ивице цеви у зеленим површинама и тротоарима, а на делу трасе где се гасовод води испод коловоза саобраћајница дубина укопавања је 1.35m мерено у односу на горњу ивицу цеви. Затрпавање рова се врши ручно са полагањем цеви на слој песка од 10cm, а затим се положена цев затрпава песком до висине од 10cm изнад цеви. Преостали део рова затрпати материјалом из ископа. Када се цев полаже испод асфалтираних и тротоара поплочаних бетонским плочама или асфалтираних коловоза затрпавање вршити шљунком, изнад заштитног слоја песка, сабијеним у слојевим до  $\text{min}$ .  $M_s=30\text{MPa}$  у тротоару, односно  $M_s=60\text{MPa}$  у коловозу, а затим тротоар, односно коловоз вратити у првобитно стање, а вишак материјала одвести на депонију. На 0,3m од коте терена изнад цеви у ров се уграђује заштитна трака жуте боје са натписом „ОПАСНОСТ ГАСОВОД“. Трака се поставља на целој дужини гасовода. Укрштање са подземним инсталацијама планирано је тако да се гасоводне цеви постављају испод каблова, а изнад водовода канализације. Размак између гасовода и постојећих инсталација износи  $\text{min}$ . 0.3m. Ископ рова у зони укрштања са подземним инсталацијама вршити ручно без употребе ударних оруђа и уз претходно шлицовање и откривање истих.

Паралелно вођење гасовода од постојећих инсталација је 0,4m до 1m што је у складу са прописима. Код паралелног вођења гасовода са постојећим инсталацијама обавезно извршити откривање инсталација шлицовањем на почетку, крају, и на сваких 20m паралелног вођења гасовода. Траса гасовода је обележена целом дужином металним плочицама у бетонским коцкама на бетонским/асфалтним површинама. Ознаке ће се поставити на месту промене правца трасе гасовода, али на минимално 100m међусобног растојања. По извршеном полагању гасовода, а пре затрпавања извршиће се геодетско снимање гасовода на свим карактеристичним местима, прелазима, а и где то буде захтевала ситуација на терену. Подаци о геодетским снимањима унеће се у катастар подземних инсталација и урадиће се елелорат о извршеном снимању објекта. МРС "Центар" и излазни гасовод Мерно регулациона станица (МРС) "Центар" лоцирана ја на КП бр. 5424 КО Лесковац. У објекту мерно регулационе станице врши се регулација улазног притиска  $p_i=10\text{ bar}$  у излазни притисак  $\text{max } p_i=4\text{ bar}$ . Мернорегулациона станица (МРС) "Центар" смештена је на отвореном простору. Објекат МРС је приземан објекат, димензија 4m x 3m, висине слемена  $h=2.9\text{m}$ . Бруто површина објекта је 12m<sup>2</sup>. У објекту је смештена опрема МРС. Челична конструкција опреме МРС ослања се на подну плоче дебљине  $d=10\text{cm}$  од армираног бетона МВ30 армиране са Q188 MAR 500/560. Конструктивни систем је од носећих зидова од пуне опеке дебљине  $d=25\text{ cm}$  и хорзонталних и вертикалних армирано бетонских серклажа МВ30 армираних са  $\pm 2\varnothing 12\text{mm}$  RA400/500, односно  $\pm 2\varnothing 14\text{mm}$  RA400/500. Темељну конструкцију чине темељне траке, на тампону од природног шљунка, испод носећих зидова од бетона МВ20, фундиране на

	<p>Df=0.80m. Зидови су малтерисани продужним малтером и бојени одговарајућим бојама. Завршна обрада пода је цементни малтер. Кров је од лагане кровне конструкцију коју чине челични кровни носачи и покривач од трапезног лима. Одвођење воде од атмосферских падавина је обезбеђено хоризонталним и ветрикларним олуцима. Објекат се не прикључује на инсталације водовода и канализације, струје, термотехничке и телекомуникационе инсталације. МРС “Центар” капацитета је Q = 2000 м<sup>3</sup>/h и поседује један излаз природног гаса преко којег се природним гасом снабдева излазни гасовод.</p> <p>Објекат МРС “Центар” удаљен је од:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Најближег постојећег објекта l=9m</li> <li>• Постројења за складиштење мазута l=21.8 m;</li> <li>• Ивице коловоза интерне саобраћајнице најмање l=3m;</li> <li>• Објекта планиране покривене гараже (II фаза) l=8m</li> <li>• Ивице коловоза планиране интерне саобраћајнице излаз из покривене гараже (I фаза) l=10.3 m;</li> <li>• Ивице коловоза планиране интерне саобраћајнице излаз из покривене гараже (II фаза) l=7.0 m; Сва растојања од МРС до објеката на локацији су већа од прописаних у чл.11 и чл.12 Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС”, бр. 86/15). На растојању 6 m од објекта МРС је противпожарна шахта у коју се смештене улазна и излазна противпожарна славина. За уградњу вентила прикључног и излазног гасовод предвиђена је изградња шахте унутрашњих димензија 1,5x2.0m, дубине 1,20m на слободном простору. Шахта се изводи од армираног бетона марке МВ20. Доња плоча и зидови шахте су дебљине 15cm, армирани заварном арматурном мрежом Q 188, (MAG 500/560). Горња ката бетонског шахта је 20cm изнад околног терена. Са спољашње стране зидове шахте обрадити премазима по систему круте изолације са пенетрирајућим материјалом чиме се спречава евентуални продор подземне воде. Након уградње изолације као заштиту озидати зидове шахте зидом од пуне опеке дебљине d=12cm. Шахта се затвара алуминијумским поклопцем (материјал AlMg5), који је решен тако да је обезбеђена природна вентилација шахте. Излазни гасовод из МРС “Центар” до противпожарне шахте гради се од челичне цеви Ø168.3 mm и дужине је приближно 13m. После противпожарне излазне славине излазни гасовод гради се од полиетиленских цеви PEd180mm и полаже се у исти ров са прикључним гасоводом на међусобном растојњу 60cm Све наведено у опису полагања прикључног гасовода важи и за излазни гасовод. У источном тротоару Ул. Косте Стаменковића излазни гасовод се рачва на северни и јужни крак који се завршавају против пожарном славином (СПУ) и заварним “капама”. На 30cm од коте терена цев излазног гасовода се обележава упозоравајућом траком са натписом “ОПАСНОСТ ГАСОВОД”. Трака се поставља на целој дужини гасовода. По извршеном полагању излазног гасовода, а пре затрпавања извршиће се геодетско снимање гасовода. Подаци о геодетским снимањима унеће се у катастар подземних инсталација и урадиће се елелорат о извршеном снимању објекта. </li></ul>
<p><b>Сажети технички опис из идејног решења</b></p>	<p><b>I ОПИС ОБЈЕКТА</b></p> <p>За потребе инвеститора Угросгаз АД Београд пројектује се прикључни гасовод и мернорегулациона станица (МРС) “Центар” са излазним гасоводом. Прикључни гасовод и излазни гасовод из МРС “Центар” се граде на к. п. бр. 5435, 5417, 15215/1 и 5424 КО Лесковац, а МРС „Центар“ на к.п. бр. 5424 КО Лесковац.</p> <p>Предмет идејног решења је:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Прикључни гасовод од челичних цеви Ø114.3 mm, l=178m</li> <li>– Мернорегулациона станица – МРС “Центар” са излазним гасоводом од челичних цеви Ø168.3 mm, l=13m и PEd180mm, l=190m од полиетиленских цеви. За инсталацију природног гаса предвиђене су челичне цеви Ø114.3 mm и Ø168.3mm и полиетиленске цеви PEd180mm. Предвиђен је радни притисак у прикључном гасоводу у МРС до 10бар, а у</li> </ul>

излазном гасоводу из МРС 2 бар до 4 бар.

Као основа за израду идејног решења коришћена је следећа техничка документација:

- Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар („Службени гласник РС“ бр. 86/15);
- Катастарско топографски план;
- Измене и допуне плана генералне регулације 1 - ужи градски центар у Лесковцу, новембар 2019;
- Технички прописи у грађевинарству и гасној техници.

#### **Прикључни гасовод за МРС “Центар”**

За потребе снабдевања природним гасом ужег градског центра Лесковца планирана је изградња прикључног гасовода и МРС “Центар” са излазним гасоводом. Прикључни гасовод и МРС “Центар” природним гасом напајају се из дистрибутивне гасоводне мреже Лесковца. Прикључење на ДГМ Лесковац (челична цев  $\varnothing 114.3\text{мм}$ ) планирано је у источном тротоару Ул. Косте Стаменковића у близини укрштања Ул. Косте Стаменковића и Ул. Стојана Љубића. Прикључни гасовод од места прикључења (Р) наставља на запад и укршта се са коловозом градске саобраћајнице Ул. Косте Стаменковића и улази у јужни тротоар Ул. Стојана Љубића. Траса прикључног гасовода наставља на запад тротоаром Ул. Стојана Љубића до Т11 у којем скреће на југ и наставља коловозом интерне саобраћајнице између зграде “Музеја” и зграде “Регионалне привредне коморе” до Т12 у којем скреће на исток и преко противпожарне шахте (ППШ) долази до локације МРС “Центар”. Прикључни гасовод се гради од челичних цеви  $\varnothing 114.3\text{мм}$  и дужине је  $L=178\text{м}$ . Пре почетка радова извођач ће извршити обележавање радног појаса на основу обележене осе трасе гасовода, а у смеру напредовања радова. На 0,3м од коте терена изнад цеви у ров се уграђује заштитна трака жуте боје са натписом “ОПАСНОСТ ГАСОВОД”. Трака се поставља на целој дужини гасовода. Укрштање са подземним инсталацијама планирано је тако да се гасоводне цеви постављају испод каблова, а изнад водовода канализације. Размак између гасовода и постојећих инсталација износи мин. 0.3м. Ископ рова у зони укрштања са подземним инсталацијама вршити ручно без употребе ударних оруђа и уз претходно шлицовање и откривање истих.

Паралелно вођење гасовода од постојећих инсталација је 0,4м до 1м што је у складу са прописима. Код паралелног вођења гасовода са постојећим инсталацијама обавезно извршити откривање инсталација шлицовањем на почетку, крају, и на сваких 20м паралелног вођења гасовода. Траса гасовода је обележена целом дужином металним плочицама у бетонским коцкама на бетонским/асфалтним површинама. Ознаке ће се поставити на месту промене правца трасе гасовода, али на минимално 100м међусобног растојања. По извршеном полагању гасовода, а пре затрпавања извршиће се геодетско снимање гасовода на свим карактеристичним местима, прелазима, а и где то буде захтевала ситуација на терену. Подаци о геодетским снимањима унеће се у катастар подземних инсталација и урадиће се елелорат о извршеном снимању објекта.

#### **МРС “Центар” и излазни гасовод**

Мерно регулациона станица (МРС) “Центар” лоцирана ја на к. п. бр. 5424 КО Лесковац. У објекту мерно регулационе станице врши се регулација улазног притиска  $p_u=10$  бар у излазни притисак  $p_{\text{изл}}=4$  бар. Мернорегулациона станица (МРС) “Центар” смештена је на отвореном простору. Објекат МРС је приземан објекат, димензија 4м x 3м, висине слемена  $x=2.9\text{м}$ . Бруто површина објекта је  $12\text{м}^2$ . У објекту је смештена опрема МРС.



Челична конструкција опреме МРС ослања се на подну плоче дебљине  $d=10\text{cm}$  од армираног бетона МБ30 армиране са Q188 МАР 500/560. Конструктивни систем је од носећих зидова од пуне опеке дебљине  $d=25\text{ cm}$  и хорзонталних и вертикалних армирано бетонских серклажа МБ30 армираних са  $\pm 2\emptyset 12\text{mm}$  РА400/500, односно  $\pm 2\emptyset 14\text{mm}$  РА400/500. Темељну конструкцију чине темељне траке, на тампону од природног шљунка, испод носећих зидова од бетона МБ20, фундиране на  $D\phi=0.80\text{m}$ . Зидови су малтерисани продужним малтером и бојени одговарајућим бојама. Завршна обрада пода је цементни малтер. Кров је од лагане кровне конструкцију коју чине челични кровни носачи и покривач од трапезног лима. Одвођење воде од атмосферских падавина је обезбеђено хоризонталним и ветрикларним олуцима. Објекат се не прикључује на инсталације водовода и канализације, струје, термотехничке и телекомуникационе инсталације. МРС “Центар” капацитета је  $Q = 2000\text{ m}^3/\text{h}$  и поседује један излаз природног гаса преко којег се природним гасом снабдева излазни гасовод. Објекат МРС “Центар” удаљен је од:

- Најближег постојећег објекта  $l=9\text{m}$
- Постројења за складиштење мазута  $l=21.8\text{ m}$ ;
- Ивице коловоза интерне саобраћајнице најмање  $l=3\text{m}$ ;
- Објекта планиране покривене гараже (II фаза)  $l=8\text{m}$
- Ивице коловоза планиране интерне саобраћајнице излаз из покривене гараже (I фаза)  $l=10.3\text{ m}$ ;
- Ивице коловоза планиране интерне саобраћајнице излаз из покривене гараже (II фаза)  $l=7.0\text{ m}$ ;

Сва растојања од МРС до објеката на локацији су већа од прописаних у чл.11 и чл.12 Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар („Службени гласник РС“ бр. 86/15).

На растојању 6 м од објекта МРС је противпожарна шахта у коју се смештене улазна и излазна противпожарна славина. За уградњу вентила прикључног и излазног гасовод предвиђена је изградња шахте унутрашњих димензија  $1,5 \times 2,0\text{m}$ , дубине  $1,20\text{m}$  на слободном простору. Шахта се изводи од армираног бетона марке МБ20. Доња плоча и зидови шахте су дебљине  $15\text{cm}$ , армирани заварном арматурном мрежом Q 188, (МАР 500/560). Горња кота бетонског шахта је  $20\text{cm}$  изнад околног терена. Са спољашње стране зидове шахте обрадити премазима по систему круте изолације са пенетрирајућим материјалом чиме се спречава евентуални продор подземне воде. Након уградње изолације као заштиту озидати зидове шахте зидом од пуне опеке дебљине  $d=12\text{cm}$ . Шахта се затвара алуминијумским поклопцем (материјал АлМг5), који је решен тако да је обезбеђена природна вентилација шахте. Излазни гасовод из МРС “Центар” до противпожарне шахте гради се од челичне цеви  $\emptyset 168.3\text{ mm}$  и дужине је приближно  $13\text{m}$ . После противпожарне излазне славине излазни гасовод гради се од полиетиленских цеви ПЕд180мм и полаже се у исти ров са прикључним гасоводом на међусобном растојњу  $60\text{cm}$ . Све наведено у опису полагања прикључног гасовода важи и за излазни гасовод. У источном тротоару Ул. Косте Стаменковића излазни гасовод се рачва на северни и јужни крак који се завршавају против пожарном славином (СПУ) и заварним “капама”. На  $30\text{cm}$  од коте терена цев излазног гасовода се обележава упозоравајућом траком са натписом “ОПАСНОСТ ГАСОВОД”. Трака се поставља на целој дужини гасовода. По извршеном полагању излазног гасовода, а пре затрпавања извршиће се геодетско снимање гасовода. Подаци о геодетским снимањима унеће се у катастар подземних инсталација и урадиће се елелорат о извршеном снимању објекта.

## ОПИС МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА

Машинске инсталације којима ће се природним гасом снабдевати потрошачи широке потрошње и комунални потрошачи ужег градског центра Лесковца чине:

– Прикључни гасовод за МРС „Центар“ од челичних цеви  $\varnothing 114.3$  мм,  $l=178$ м

– Мернорегулациона станица – МРС “Центар” са излазним гасоводом од челичних цеви  $\varnothing 168.3$  мм,  $l=13$ м и ПЕд180мм,  $l=190$ м од полиетиленских цеви.

### Прикључни гасовод за МРС „Центар“

Прикључни гасовод за МРС „Центар“ повезује се на дистрибутивну гасоводну мрежу Лесковца челичним цевоводом пречника  $\varnothing 114.3$  мм, дужине  $l=178$ м, у којем је притисак мах 10 бар. Прикључни гасовод се наставља на дистрибутивну гасоводну мрежу и за њега у погледу квалитета, притиска, изградње и испитивања, важи све што и за ДГМ Лесковца. Детаљан опис трасе гасовода дат је у грађевинском делу. Прикључни гасовод почиње у тачки Р, где се гасовод рачва на грану према МРС “Центар” и другу грану која наставља улицом Косте Стаменковића. Прикључни гасовод се завршава испред МРС “Центар”. Челични гасоводи, као и цевни елементи (Т-комади, концентрични редуцири, хамбуршки лукови) у смислу функционалних захтева и квалитета морају бити у складу са одговарајућим стандардима. Сва уграђена опрема мора имати атестну документацију. Целокупна цевна мрежа се штити од корозије хидроизолацијом, која представља пасивну заштиту цевовода од корозије и катодном заштитом која се повезује на систем катодне заштите дистрибутивне гасоводне мреже Лесковца. Примењују се предизоловане цеви, на којима се изолују спојеви цеви и цеви са цевним елементима. Непосредно по завршеној монтажи гасовода врши се испитивање изолације на електропробојност (испитивање шупљикавости изолације) помоћу високонапонског детектора. Гасовод се испитује на чврстоћу и непропусност као целина, или по деоницама. Радиографска контрола предвиђена је у обиму 100%, а за велдолете пенетрантско испитивање завара. При изградњи гасовода посебна пажња треба да се обрати на заваривање, оспособљеност фирме за обављање послова заваривања, стручну оспособљеност заваривача, квалитет заварених спојева и контролу квалитета заварених спојева, који треба да буду у складу са важећим правилницима, српским стандардима и ЕН стандардима из ове области.

### Мернорегулациона станица “Центар” и излазни гасовод

Мернорегулациона станица “Центар” снабдеваће природним гасом дистрибутивну гасоводну мрежу ужег градског центра Лесковца. Мерно-регулациона станица (МРС) “Центар” смештена је на отвореном простору као слободностојећи зидани објекат. Улаз у МРС је подземан. На прелазу из подземног у надземни део улазног цевовода предвиђен је изолациони комад. Цеви и опрема МРС смештени су у надземни зидани објекат, димензија 4 x 3 x 2.9 м. За затварање протока гаса испред и иза МРС предвиђене су челичне противпожарне славине, које су смештене у противпожарној шахти (ППШ). Излазни гасовод из МРС је од челичних цеви  $\varnothing 168.3$  мм,  $l=13$ м, а иза излазне противпожарне славине уграђује се прелазни комад челик/полиетилен, па се гасовод наставља полиетиленском цеви  $d 180$ мм,  $l=190$ м. Излазни гасовод се рачва на северни и јужни крак, који се завршавају противпожарним славинама за подземну уградњу (СПУ) и заварним “капама”. Полиетиленски гасоводи се израђују од цеви димензија и квалитета према СРПС Г.Ц6.661. и полиетиленских фазонских комада и фитинга са електрозавојницом према СРПС Г.Ц6.662. Спајање цеви са фазонским комадима и

фитинзима се врши електрофузионим заваривањем. Материјал цеви је полиетилен високе густине (ПЕ 80 или ПЕ100). Материјал фазонских комада и фитинга је полиетилен ПЕ100. Спајање цевовода са одговарајућим фитинзима и арматуром се врши сучеоним и електрофузионим заваривањем зависно од пречника гасовода. Испитивање прикључног гасовода врши се према важећим техничким прописима ваздухом под притиском и визуелном контролом са премазивањем пенушавим средством. У МРС “Центар” на излазној грани гас се одорише, с обзиром да је намењен широкој потрошњи и транспортује се полиетиленским цевима.

Основне карактеристике мернорегулационе станице су:

- Укупни капацитет - проток гаса: мах 2000 Nm<sup>3</sup> /h
- Притисак гаса на улазу у МРС: мах 6-10 bar
- Притисак гаса на излазу из МРС: 2-3, мах 4 bar
- Мерач протока: турбински
- Електронски коректор.

МРС “Центар” чине:

- једна улазна линија са опремом за мерење и праћење притиска и температуре гаса на улазу у МРС,
- две филтерско – регулационе линије (радне и резервне) ради сигурности у снабдевању потрошача. Свака филтерско – регулациона линија састоји се од запорних вентила на почетку и на крају линије, финог филтра, регулационе арматуре, сигурносне арматуре,
- Излазна линија са обилазним водом у којој ће се вршити мерење протока (потрошње) природног гаса. Уз мерач протока предвиђен је и електронски коректор.
- одоризатор на излазној грани.

Сва опрема МРС је повезана интерном цевном инсталацијом од челичних цеви и гасном арматуром – вентилима, као и сигурносно одушним и блокадним вентилима. На свакој линији предвиђени су и мерни инструменти – манометри и термометри.

На предњој страни објекта МРС уграђена су метална врата која се отварају према споља, а додирне површине на вратима су обложене материјалом који не варничи.

Проветравање унутрашњег простора МРС врши се природним путем помоћу доводних и одводних вентилационих отвора на бочним странама.

#### **ОПИС ЕЛЕКТРО ИНСТАЛАЦИЈА**

Предмет електро пројекта за наведену гасну инсталацију су катодна заштита челичног цевовода, као и инсталације уземљења, инсталације за изједначење потенцијала металних маса и инсталације за заштиту од атмосферског пражњења на мернорегулационој станици. Прикључни гасовод од дистрибутивне гасоводне мреже Лесковца до МРС “Центар”, који се израђује од челичних цеви, штити се од корозије катодном заштитом, повезивањем на систем катодне заштите дистрибутивне гасоводне мреже Лесковац. Непосредно пре преласка подземног дела прикључног гасовода у надземни гасовод, на месту прикључења МРС, на гасовод се поставља у подземном делу заварни изолациони комад, који прекида ток струје катодне заштите ка надземној гасној инсталацији. Пројектом је предвиђено уземљење мернорегулационе станице. Уземљивач

	<p>мернорегулационе станице биће изведен као темељни уземљивач, који чини трака Fe/Zn 25x4 мм, која се полаже приликом бетонирања темеља, у слоју бетона минималне дебљине од 10 цм. На овај уземљивач ће се везати опрема и арматура МРС и главни громобрански одводи. Уземљење противпожарне шахте изводи се полагањем траке Fe/Zn 25x4мм у темељ шахте, а поклопац се премошћава бакарним плетеницама Cu 10мм<sup>2</sup> или проводником P/F-Y 10мм<sup>2</sup>. Заштита објекта од удара грома извешће се према Правилнику о техничким нормативима за заштиту објекта од атмосферског пражњења (Сл.лист СРЈ, бр.11/96). Спољашња громобранск инсталација обухвата : -прихватни вод кога чине штапне хваталке и кровни водови од челично-поцинковане траке Fe-Zn 20x3мм и хоризонтални олуци - одводни водови изведени од челично-поцинковане траке Fe-Zn 20x3мм - уземљивач изведен као темељни уземљивач челично-поцинковане траке Fe-Zn 25x4мм. Основна мера заштите од статичког електрицитета који се може појавити при употреби опреме инсталисане у објекту мерне регулационе станице је уземљење, односно повезивање свих металних маса на темељни уземљивач објекта. У том смислу предвиђено је повезивање арматуре и опреме МРС на темељни уземљивач објекта. Све непоуздане спојеве, прирубнице, регулаторе и слично, потребно је премостити траком Fe-Zn. Све покретне машинске елементе, као што су врата, поклопци и сл. потребно је повезати еластичном везом, тј. бакарним ужетом пресека 16 мм<sup>2</sup>. Налегатуће (додирне) површине морају бити обложене материјалом који не варничи (на пример алуминијумском траком). У мернорегулационој станици МРС “Центар” нема уређаја којима је потребно електрично напајање, осим електронског коректора протока гаса, који се напаја батеријски. Електронски коректор протока гаса се састоји из претварачке јединице која је повезана са претварачима притиска и температуре, као и са мерачем протока гаса. Степен електричне заштите коректора је EEx ia IIC T4. Зоне опасности приказане су у графичкој документацији. Предметна инсталација лоцирана је и пројектована тако да задовољава услове за безбедно постављање, као и услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија у складу са „Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима (Сл. гласник 54/2015), Уредбом о локацијским условима (Сл. гласник 35/2015, 114/2015 и 117/2017) и другим законима и прописима из области заштите од пожара. Ниш, април 2021. г.</p>
<b>Индекс изграђености</b>	/
<b>Индекс заузетости %</b>	/
<b>Позиција планираног објекта</b>	Према идејном решењу – урбанистичком пројекту
<b>Димензије објекта</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Прикључни гасовод за МРС „Центар“: 114,3mm (челик) L=178m;</li> <li>-Максимални притисак у прикључном гасоводу 10bar;</li> <li>-Капацитет МРС „Центар“ 2000 m<sup>3</sup>/h;</li> <li>-Димензије МРС 4000 x 3000 x 2300 mm;</li> <li>-Улазни притисак у МРС мах 10 bar;</li> <li>-Излазни притисак мах 4bar;</li> <li>-Излазни гасовод из МРС „Центар“ 168,3mm (челик) L=13m;</li> <li>-Излазни гасовод из МРС „Центар“ д180mm (ПЕ) L=190m.</li> </ul>

Регулациона и грађевинска линија	Према идејном решењу – урбанистичком пројекту
Растојање основног габарита планираног објекта од суседних грађевинских парцела	Према идејном решењу – урбанистичком пројекту
Међусобна удаљеност објекта и постојећих објеката	Према идејном решењу – урбанистичком пројекту
Висинске коте	Према идејном решењу – урбанистичком пројекту
Етапност изградње	Цео објекат
Карактер (стални или привремени)	Стални
Прилаз парцели и објекту	Према идејном решењу – урбанистичком пројекту
Нивелација парцеле	Насипањем терена не смеју се угрозити објекти на суседним парцелама.
Инжењерско-геолошки услови	/
Мере заштите	Обратити посебну пажњу на заштити постојећих суседних парцела и објеката. Приликом извођења радова обезбедити суседне парцеле и објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта / суседне парцеле.
Потреба покретања поступка прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину, односно одлука да није потребна израда те студије	<u>Обавеза инвеститора је да се пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе обрати надлежном органу за заштиту животне средине – Одељењу за заштиту животне средине града Лесковца, ради одлучивања о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину и у колико је потребна израда студије, уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је дужан да је приложи, у противном, потребно је доставити доказ од надлежног органа да није потребна израда студије о процени утицаја на животну средину.</u>
Посебни услови	/

**Услови за пројектовање и прикључење прибављени од имаоца Јавних овлашћења  
(саставни су део ових локацијских услова)**

JKП Водовод Лесковац	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за укрштање и паралелно вођење, знак 79/2021, бр. досијеа обједињене процедуре: РОП-18594, издати 79 /2021.
Електродистрибуција Србије	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за укрштање и паралелно вођење, бр. 20700-Д.10.02-107488/2-21 од 14.07.2021.год.
Телеком Србија	<input checked="" type="checkbox"/>	Технички услови за пројектовање и извођење радова, бр. А334-150804/4-2021 од 19.04.2021.год.
ЈП Урбанизам и изградња Лесковац	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за укрштање и паралелно вођење, заводни бр. 353-223/21-02, знак 2506/21 од 12.07.2021.год.
JKП Топлана Лесковац	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за пројектовање потписани електронским потписом дана 05.07.2021.год. од стране Стојановић Новице.
МУП Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације Лесковац	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>-Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом, 09.18. број 217-9560/21 од 09.07.2021.године, РОП-LES-18594-LOC-1-HPAP-7/2021;</p> <p>-Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија 09.18. број 217-9558/21 од 09.07.2021.године, РОП-LES-18594-LOC-1-HPAP-8/2021.</p> <p>Сходно члану 59. тачка 2) Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019) <b><u>УЗ ПРОЈЕКАТ ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ ПРИЛОЖИТИ ЕЛАБОРАТ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА</u></b> којим се утврђују мере заштите од пожара, чији је садржај одређен у складу са Прилогом 11. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p>
Завод за заштиту споменика културе Ниш	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за предузимање мера техничке заштите за изградњу прикључног гасовода из МПЦ „Центар“ на к.п. бр. 5453, 5417, 15215/1 и 5424 К.О. Лесковац и МПЦ „Центар“ на к.п. бр. 5424 К.О. Лесковац, заведени под бр. 847/2-02 од 06.07.2021.год.

**ГЕОДЕТСКЕ ПОДЛОГЕ**

1. Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре	<input type="checkbox"/>	
--	--------------------------	--

<p>електронским путем – "Сл. гласник РС", бр. 68/2019);</p> <p>2. Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);</p> <p><b><u>3. Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);</u></b></p> <p>4. Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p> <p>5. Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро - енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са</p>	<p><input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p>	<p>ГЕОДЕТСКУ ПОДЛОГУ ПРИЛОЖИТИ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ.</p> <p>ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА ТРЕБА БИТИ ОВЕРЕНА ЕЛЕКТРОНСКИМ ПОТПИСОМ ОД СТРАНЕ ОДГОВОРНОГ ЛИЦА ГЕОДЕТСКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УЗ ОБАВЕЗНО НАВОЂЕЊЕ БРОЈА ГЕОДЕТСКЕ ЛИЦЕНЦЕ.</p>
---	--	---

<p>изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p>	
<p><b>Саставни део ових локацијских услова</b></p>	<p>Идејно решење од априла 2021.год., урађено од стране пројектног бироа БЛОК ПРОЈЕКТ НИШ, Одговорни пројектант: Милорад Јовановић, дипл. грађ. инж. , бр. лиценце: 310 7529 04, Главни пројектант: Гордана Минчић, дипл. маш. инж., бр. лиценце: 330 4878 03</p>
<p><b>Рок важења локацијских услова</b></p>	<p>Локацијски услови важе <b>две године</b> од дана издавања или истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.</p>
<p><b>Напомене</b></p>	<p>Сходно чл. 53 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр.73/2019) УЗ ПРОЈЕКАТ ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ ПРИЛОЖИТИ:</p> <p>1) за објекте категорије "А": пројекат архитектуре са изјавом одговорног пројектанта да објекат испуњава основни захтев: механичка отпорност и стабилност;</p> <p>2) за објекте категорије "Б": пројекат архитектуре и пројекат конструкције објекта, као и технички опис свих инсталација;</p> <p>3) за објекте категорије "В": пројекат архитектуре и пројекат конструкције, пројекте инсталација као и пројекте свих области који су релевантни за предметни објекат и испуњење основних захтева за објекат;</p> <p><b><u>4) за објекте категорије "Г": пројекте одговарајућих области који су релевантни за предметни објекат.</u></b></p> <p>На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради пројекта за грађевинску дозволу у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање грађевинске дозволе.</p> <p>Пројекат за грађевинску дозволу урадити у складу са овим локацијским условима,правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p> <p>Грађевинска дозвола се издаје инвеститору у складу са чланом 135. („Сл. гласник РС“,бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020 и 52/2021).</p>



	<p>Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020 и 52/2021), током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган је искључиво извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације, нити испитивање веродостојности докумената које је прибавио у тој процедури, па ове локацијске услове издаје у складу са актима и другим документима из члана 8б Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020 и 52/2021).</p>
<p><b>Поука о правном леку</b></p>	<p>На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.</p> <p>Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24, по моделу 97, са позивом на бр. 21-058.</p>
<p><b>Локацијске услове доставити</b></p>	<p>1. подносиоцу захтева, 2. имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу, ради информисања.</p>
<p><b>Такса</b></p>	<p>На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар. бр. 8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16), за израду ових локацијских услова потребно је платити таксу у износу од:</p> <p style="text-align: center;"><math>(178m+13m+190m) \times 68\text{дин./m} = \underline{25.908,00 \text{ дин.}}</math></p> <p>Наведени износ потребно је уплатити на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист Града Лесковца и доказ о уплати за издавање ових локацијских услова као и уплате за издату документацију од РГЗ-а и услове имаоца јавних овлашћења, потребно је приложити у ЦЕОП-у, у склопу предмета бр. ROP-LES-18594-LOC-1/2021.</p>
<p><b>Обрађивач,</b> <b>Руководилац групе за локацијске услове</b> Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.</p> <p style="text-align: right;"><b>Шеф обједињене процедуре</b> Душанка Здравковић, дипл. прав.</p> <p style="text-align: right;"><b>ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ</b> Јасминка Миленковић, дипл. прав.</p> <p style="text-align: right;">*место за електронски потпис</p>	