



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-23312-LOC-1/2021

Заводни бр.: 353-243/21-02

Датум: 29.07.2021. год.

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Банковић Јовице из Лесковца, ул. Бошка Мармира бр.3, који је поднет преко пуномоћника Цакић Наташе из Лесковца, ул. Николе Скубаљића бр. 11/77, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 09/20 и 52/21) и члана 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев подносиоца Банковић Јовице из Лесковца, ул. Бошка Мармира бр.3, који је поднет преко пуномоћника Цакић Наташе из Лесковца, ул. Николе Скубаљића бр. 11/77, за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта, спратности П+1, на КП бр. 6632 КО Лесковац, због недостатака у садржини идејног решења.

Образложење

Подносилац захтева Банковић Јовица из Лесковца, ул. Бошка Мармира бр.3, обратио се овом органу преко пуномоћника Цакић Наташе из Лесковца, ул. Николе Скубаљића бр. 11/77, захтевом бр. ROP-LES-23312-LOC-1/2021, заводни број 353-243/21-02, за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта, спратности П+1, на КП бр. 6632 КО Лесковац.

Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план, бр. 952-065-152396/2020 од децембра 2020. године, урађен од стране Геодетског бироа „Геокота“, Лесковац;
- Идејно решење бр. 20210113, мај 2021. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од стране пројектанта „АМК Орбис“ д.о.о. Лесковац, оверено од стране главног и одговорног пројектанта Наташе Цакић, дипл.инж.арх. број лиценце 300J04210, која је и одговорно лице пројектанта;
- Сагласност Младеновић Драгице, имаоца права на суседној КП бр. 6624 КО Лесковац, оверена дана 25.06.2021. године код јавног бележника Милоша Соколовића, бр. УОП-1:1447-2021;
- Сагласност Стаменковић Звонка, имаоца права на суседној КП бр. 6631 КО Лесковац, оверена дана 03.07.2021. године код јавног бележника Милоша Соколовића, бр. УОП-П:3308-2021;
- Сагласност Петровић Николе, имаоца права на суседној КП бр. 6630 КО Лесковац, оверена дана 22.07.2021. године код јавног бележника Милоша Соколовића, бр. УОП-П:3778-2021.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено Идејно решење;
- да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Увидом у предметни захтев, приложени техничку документацију и јавно доступне податке из базе Републичког геодетског завода, утврђено је да је као имаоца права на катастарској парцели КП бр. 6630 КО Лесковац наведен Петровић Мирослав, а за доградњу предметног објекта приложена је сагласност Петровић Николе. Потребно је, приликом подношења услагашеног захтева, приложити адекватну сагласност (од стране Петровић Мирослава) или доказ о власништву Петровић Николе на суседној КП бр. 6630 КО Лесковац.

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацавање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе услагашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење услагашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре

електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач предмета

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе

за израду локацијских услова

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл.правник