

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено комуналне послове
Број: 351-9136/15-02
10.08.2015. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву "Bones group" доо из Београда, Ул. Кумодрашка бр.260, за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр.22/15), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ "Bones group" доо из Београда, Ул. Кумодрашка бр.260, изградња магацина за складиштење амбалаже-готових прехранбених производа на КП бр.1908/2 КО Лесковац у Лесковцу, спратности П (приземље), габарита 15,15x24,20+5,95x12,10м, бруто површине 438,59м², површина парцеле 15032 м². Предрачунска вредност објекта 11.022.587,00 РСД.

Саставни део грађевинске дозволе је:
Локацијска дозвола бр.353-602/13-02 од 20.05.2015. године,
Извод из пројекта од 17.06.2015. године урађен од "Илић инжењеринг" Лебане, потписан од стране главног пројектанта Весне Илић дипл.инг.грађ. (бр. лиценце 317 Ф675 07), са констатацијом техничког лица ове Управе од 10.08.2015. године да су подаци наведени у изводу у складу са локацијском дозволом бр.353-602/13-02 од 20.05.2015. године,
Главни пројекат магацина амбалаже бр.02-13 од 22.12.2014. године, урађен од "Илић инжењеринг" Лебане, потписан од стране главног пројектанта Весне Илић дипл.инг.грађ. (бр. лиценце 317 Ф675 07), чији је саставни део главна свеска бр.02-13 од 17.06.2015. године и
Елаборат заштите од пожара бр.3Е 16/15 од 31.07.2015. године, урађен од "Цербинг" доо Лесковац, одговорни пројектант Јелена Јовић дипл.инг.технол.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој Управи, са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од 2 године од дана правоснажности решења о грађевинској дозволи.

Образложење

"Bones group" доо из Београда, Ул. Кумодрашка бр.260, поднео је захтев овом органу за издавање грађевинске дозволе заведен под бројем 351-9136/15-02 од 08.08.2015. године, ближе описан у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио: Локацијску дозволу бр.353-602/13-02 од 20.05.2015. године, Извод из пројекта од 17.06.2015. године урађен од "Илић инжењеринг" Лебане, потписан од стране главног пројектанта Весне Илић дипл.линг.грађ. (бр. лиценце 317 Ф675 07), са констатацијом техничког лица ове Управе од 10.08.2015. године да су подаци наведени у изводу у складу са локацијском дозволом бр.353-602/13-02 од 20.05.2015. године, Главни пројекат магацина амбалаже бр.02-13 од 22.12.2014. године, урађен од "Илић инжењеринг" Лебане, чији је саставни део главна свеска бр.02-13 од 17.06.2015. године, Елаборат заштите од пожара бр.3Е 16/15 од 31.07.2015. године, урађен од "Цербинг" доо Лесковац, Извештај о извршеној техничкој контроли од маја 2015. године урађен од "Станковић инжењеринг" Лесковац, као доказ о својини приложен је препис листа непокретности бр.102 КО Лесковац бр.2689 од 08.01.2015. године са копијом плана и сагласност хипотекарног повериоца Piraeus bank бр.438 од 28.05.2014. године и Фонда за развој Републике Србије бр.02-1928 од 22.04.2014. године.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се, сходно одредбама чл. 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.15 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр.22/15), то је решено као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 770,00 динара на основу члана 2. Тарифни бр. 134 Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 61/05, 5/09, 93/12 и 57/14).

Комунална такса наплаћена је у износу од 11.000,00 динара на основу Одлуке о локалним комуналним таксама Тарифни бр.9 ("Сл. гласник града Лесковца" бр. 10/10).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници сајта града Лесковца у року од три дана од дана доношења решења.

Обрадио,
Душанка Вдравковић, дипл.правник

Шеф одсека,

Жикица Стојановић, дипл.еџц.



Начелник,

Јасминка Миленковић, дипл.правник