



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-20542/21-02

ROP-LES-12949-ISAWHA-3/2021

16.08.2021. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по услагашеном захтеву инвеститора Електродистрибуција Србије доо Београд, ул. Булевар уметности бр.12, Огранак ЕД Лесковац, ул.Стојана Љубића бр.16 и финансијера Столарска радња "АРТ ДЕКОР" Митровић Дејан Пр, Бобиште, ул. Сремска бр.4 за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Славољуба Станковића из Лесковца, одговорног лица "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95, на основу чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21), члана 3.4.5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр.102/20 и бр.16/21), чл.27. и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Електродистрибуција Србије доо Београд, ул. Булевар уметности бр.12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијеру Столарској радњи "АРТ ДЕКОР" Митровић Дејан Пр, Бобиште, ул. Сремска бр.4 извођење радова на измештању 35 kV далековода у подземни кабловски вод на КП бр.2446 и 2448/1 КО Бобиште.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222410.

Предрачунска вредност радова је 2.053.546,00 РСД.

Саставни део овог решења су:

локацијски услови бр.353-193/21-02, ROP-LES-12949-LOC-1/2021 од 14.06.2021. године и идејни пројекат измештања 35 kV далековода у подземни кабловски вод, бр.43/21 од јуна 2021. године, урађен од "Станковић инжењеринг" доо Лесковац (главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација).

Главни пројектант ИДП-а Срђан Станковић, дипл.инг.ел. (број лиценце 350 6502 04).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21). Пријава радова се може поднети само за део објекта за који је достављен доказ о решеним имовинско-правним односима у складу са законом.

Пре издавања употребне дозволе решити имовинско-правне односе на земљишту, односно катастарским парцелама на којима ће се градити надземни и подземни објекти обухваћени овим решењем.

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Електродистрибуција Србије доо Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16 поднео је овом одељењу дана 28.07.2021. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре услагашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на измештању 35 kV далековода у подземни кабловски вод на КП бр.2446 и 2448/1 КО Бобиште. Услагашен захтев је поднет у прописаном року, након доношења решења бр.351-20476/21-02, ROP-LES-12949-ISAW-2/2021 од 20.07.2021. године, поднет преко Славољуба Станковића из Лесковца, одговорног лица "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95, заведен код АПП-а под бр. ROP-LES-12949-ISAWHA-3/2021, код одељења заведен под бр.351-20542/21-02 и у истом као финансијер предметне градње наведена Столарска радња "АРТ Декор" Митровић Дејан Пр, Бобиште, ул. Сремска бр.4.

Уз првобитни и услагашен захтев за издавање решења приложено је: овлашћење од 03.09.2020. године дато Столарској радњи "АРТ Декор" Митровић Дејан Пр, Бобиште, ул. Сремска бр.4, од стране Електродистрибуција Србије доо Београд, ул. Булевар уметности бр.12, Огранак ЕД Лесковац, Стојана Љубића бр.16, пуномоћје дато Славољубу Станковићу из Лесковца, одговорном лицу "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95 од стране Столарске радње "АРТ Декор" Митровић Дејан Пр, Бобиште, ул. Сремска бр.4, доказ о уплати накнаде за услуге АПП-а, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, докази о доплати републичке административне таксе, уговор о измештању постојећег електроенергетског објекта од 03.09.2020. године, локацијски услови бр.353-193/21-02, ROP-LES-12949-LOC-1/2021 од 14.06.2021. године, идејни пројекат измештања 35 kV далековода у подземни кабловски вод, бр.43/21 од јуна 2021. године, урађен од "Станковић инжењеринг" доо Лесковац (главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација).

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 15.07.2021. године да идејни пројекат садржи све

прописане податке и утврђена је усклађеност захтева са локацијским условима бр.353-193/21-02, ROP-LES-12949-LOC-1/2021 од 14.06.2021. године.

У складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) ово одељење је на основу података катастра непокретности добијених преко еУправе, утврдило да је: на КП бр.2448/1 КО Бобишге као ималац права на парцели евидентирана Столараска радња "Арт Декор" Митровић Дејан ПР, Бобишге, ул. Сремска бр.4, са којом је закључен напред наведени уговор о измешпању постојећег електроненергетског објекта; на КП бр.2446 КО Бобишге евидентирана као сувласник исте и за исту је дата изјава од 28.07.2021. године.

Уз усаглашен захтев достављена је изјава финансијера од 28.07.2021. године да ће пре издавања пријаве радова решити имовинско- правне односе на непокретности, у складу са закљученим уговором и на основу чл.69.ст. 9 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20 и бр.52/21).

Уз првобитни захтев су приложени: доказ о уплати накнаде за услуге АПП-а (износ од 2000,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 5.660,00 динара), уз усаглашен захтев доказ о доплати републичке административне таксе (доплата од 10,00 и од 160,00 динара).

Како су отклоњени недостаци наведени у решењу бр.351-20476/21-02, ROP-LES-12949-ISAW-2/2021 од 20.07.2021. године и уз првобитни и усаглашен захтев за издавање одобрења за извођење радова поднета сва потребна документација предвиђена чл.145. а у вези чл.69. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20 и бр.52/21), чл.27. и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.9/20) то је донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор. Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 490,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, финансијеру, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник