



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-25341-LOC-1/2021

Заводни бр.: 353-250/21-02

Датум: 18.08.2021.год.

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Горана Ранђеловића, ул. Гоце Делчева бр. 22, Лесковац за издавање локацијских услова, који је поднет од стране пуномоћника Сунчице Јоксимовић, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, Лесковац – архитектонски студио „Сунце“, Лесковац, а на основу члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020 и 52/2021) и члана 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ Горана Ранђеловића, ул. Гоце Делчева бр. 22, Лесковац, за издавање локацијских услова, за: реконструкцију породичног стамбеног објекта спратности П+1 са једном стамбеном јединицом, и доградње улазног трема, на КП бр. 7346 КО Лесковца.

Образложење

Горан Ранђеловић, ул. Гоце Делчева бр. 22, Лесковац, обратио се овом органу захтевом дана 06.08.2021.год., путем система за електронско подношење пријава „ЕДозволе“ преко пуномоћника: Сунчице Јоксимовић, диа, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, Лесковац – архитектонски студио „Сунце“, Лесковац, главни и одговорни пројектант Сунчица Јоксимовић, дипл. инж. арх., бр. лиценце 300 В272 05 за издавање локацијских услова за реконструкцију породичног стамбеног објекта спратности П+1 са једном стамбеном јединицом, и доградњом улазног трема, на КП бр. 7346 КО Лесковца, захтевом бр. ROP-LES-25341-LOC-1/2021, заводни број 353-250/21-02.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да не садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2 тачка 2. овог правилника.

Према Изменама и допунама Плана генералне регулације 1 - „Ужи градски центар“ у Лесковцу („Сл. Гласник града Лесковца“ бр. 33/19) у чијем се обухвату налази предметна парцела КП 7346 КО Лесковца, најмање дозвољено растојање основног габарита (без испада) породичног стамбеног објекта и линије суседне грађевинске парцеле за објекте на бочном делу дворишта је 4,00m.

Према идејном решењу формирањем нове кровне конструкције (једноводни кров) повећава се кота венца код новопланираног објекта, изводи се калкански зид према суседној КП бр. 7345 КО Лесковца. Минимално растојање новопроектваног објекта од међне линије западног суседа КП бр. 7345 КО Лесковца износи 1,26 m, што није у складу са Изменама и допунама Плана генералне регулације 1 - „Ужи градски центар“ у Лесковцу („Сл. Гласник града Лесковца“ бр. 33/19), односно није достављена сагласност за извођење планираних радова власника суседне КП бр. 7345 КО Лесковца.

Како из напред наведеног разлога нису испуњени услови за даље поступање по предмету, **одлучено је као у диспозитиву закључка.**

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања акта из ст. 1 и 2. члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз одбачени захтев, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019)

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Обрађивач

Милан Цветановић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за локацијске услове

Божидар Михајловић, дипл. инж. Арх.

Шеф Одељења за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.