



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета:ROP-LES-25798-LOC-1/2021

Заводни бр.:353-253/21-02

Датум: 16.08.2021.год.

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Костић Бобана, Горње Крајинце бб, који је поднет преко пуномоћника - Биро за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Draft.Ing.M“ Лесковац, ул. Бабички одред бр. 31, Лесковац, Миленко Миленковић ПР, на основу члана 8ђ), члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/2020) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), доноси:

### ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Костић Бобана, Горње Крајинце бб, за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта спратности По+П+2+Пк на КП бр.5489 КО Лесковац, **због приговора Тодоровић Николе из Лесковца, ул. 11. Октобар бр. 21, који је поднет Градском већу града Лесковца преко Одељења за урбанизам од стране пуномоћника - адвоката Ђушић Зорана из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр. 28.**

### Образложење

Костић Бобан, Горње Крајинце бб, обратио се овом органу дана 10.08.2021.год. путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“ преко пуномоћника - Биро за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Draft.Ing.M“ Лесковац, ул. Бабички одред бр.31, Лесковац, Миленко Миленковић ПР, за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта спратности По+П+2+Пк на КП бр. 5489 КО Лесковац.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Чланом 57. став 4. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), прописано је да уколико је планским документом предвиђена израда урбанистичког пројекта, или је урбанистички пројекат израђен по захтеву инвеститора, **локацијски услови се издају на основу тог планског документа и урбанистичког пројекта.**

За потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу стамбено-пословног објекта спратности По+Пр+2+Пк, у блоку 11, по изменама и допунама Плана генералне регулације 1 - "Ужи градски центар" у Лесковцу, на КП бр. 5489 КО Лесковац, у улици 11. Октобра бр. 23 у Лесковцу, **урађен је Урбанистички пројекат, који је потврђен од стране Одељења за урбанизам под бројем 350-285/21-02 од 04.08.2021.године.**

**На потврду Урбанистичког пројекта бр. 350-285/21-02 од 04.08.2021.год., дана 10.08.2021.год., под бр. 1506, преко Услужног центра града Лесковца, уложен је приговор Тодоровић Николе из Лесковца, ул. 11. Октобар бр. 21, преко пуномоћника - адвоката Ђушић Зорана из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр. 28.**

**Обзиром да је од стране наведеног лица уложен приговор на потврду урбанистичког пројекта, Одељење за урбанизам града Лесковца нема законског основа за издавање локацијских услова до окончања покренутог поступка по приговору код другостепеног органа - Градског већа града Лесковца.**

Сходно утврђеном чињеничном стању одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања акта из ст. 1. и 2. члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

**Обрађивач,**

**Руководилац групе за локацијске услове**

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

**Шеф Одељења за обједињену процедуру**

Душанка Здравковић, дипл. прав.

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ**

Јасминка Миленковић, дипл. прав.