



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-20658/21-02

ROP-LES-28605-ISAW-1/2021

Датум: 10.09.2021. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Предузећа за трговину на велико и мало „SAMY L“ из Лесковца ул. Боре Станковића бр. 13, поднетог на основу пуномоћја од стране Стевана Стефановића, овлашћеног лица А.Д. „Црна Трава“ из Лесковца, за издавање решења о одобрењу, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28.став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Предузећа за трговину на велико и мало „SAMY L“ из Лесковца ул. Боре Станковића бр. 13, за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији крова и међусpratне конструкције пословног објекта на КП. бр.8332 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Предузеће за трговину на велико и мало „SAMY L“ из Лесковца ул. Боре Станковића бр. 13, поднело је дана 31.08.2021. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији крова и међусpratне конструкције пословног објекта на КП. бр. 8332 КО Лесковац, заведен под бројем 351-20658/21-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-28605-ISAW-1/2021.

Уз захтев инвеститор је приложио; накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 330,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 3.880,00 динара, градску административну таксу у износу од 1.500,00 динара, Идејни пројекат бр.25/21 од августа 2021. године, урађен од А.Д. „Црна Трава“ из Лесковца и пуномоћје.

Провером испуњености услова за поступање по захтеву утврђено је да:

1. У техничком опису приложеног Идејног пројекта, наведено је: „Олуци и опшивке су од поцинкованог лима.“

С обзиром на то да се објекат налази на међној линији са КП бр. 8331 и 8327 КО Лесковац, потребно је дефинисати одвођење атмосферских вода са крова у новопроектваном стању, у односу на суседне парцеле, и пројектно решење приказати у графичкој документацији.

2. Потребно је приложити Елаборат енергетске ефикасности.
3. Потребно је приложити ситуациони план **постојећег стања и новопроектваног стања**.
4. У графичком прилогу – фасада, у постојећем и новопроектваном стању, потребно је приказати карактеристичне висинске коте.
5. У текстуалној документацији приложеног Идејног пројекта, наведено је да је спратност објекта П+Пк, док је у графичкој документацији приказан тавански простор. Потребно је ускладити податак о спратности објекта, у свим деловима техничке документације.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Сходно члану 28. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 68/19) прописано је да : "ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 27.ст. 2 тач. 2 овог Правилника".

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник