



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-30141-LOC-1/2021

Заводни бр.: 353-268/21-02

Датум: 15.09.2021. год.

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Николић Александра из Лесковца, ул. Веселина Маслеше бр.27, који је поднет преко пуномоћника Небојше Дикића, ул. Пчињска бр. 12, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 09/20 и 52/21) и члана 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), доноси:

### ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев подносиоца Николић Александра из Лесковца, ул. Веселина Маслеше бр.27, који је поднет преко пуномоћника Небојше Дикића, ул. Пчињска бр. 12, Лесковац, за издавање локацијских услова за доградњу стамбеног објекта, спратности П+1, на КП бр. 2631 КО Лесковац, због недостатака у садржини идејног решења.

### Образложење

Подносилац захтева Николић Александар из Лесковца, ул. Веселина Маслеше бр.27, обратио се овом органу преко пуномоћника Небојше Дикића, ул. Пчињска бр. 12, Лесковац, захтевом бр. ROP-LES-30141-LOC-1/2021, заводни број 353-268/21-02, за издавање локацијских услова за доградњу стамбеног објекта, спратности П+1, на КП бр. 6632 КО Лесковац.

Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план, бр. 952-065-48065/2020 од 20.05.2020. године, урађен од стране Бироа за геодетске послове „Ловић Неша“ Лесковац;
- Идејно решење бр. 1-07/2021 из 2021. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од стране Бироа за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности „Фарос инжењеринг“ из Лесковца, ул. Бабички одред 4Б/3, оверено од стране: одговорног лица пројектанта Небојше Дикића и главног и одговорног пројектанта Срђана Лакетића, број лиценце 317 D909 06;
- Сагласност Коцић Драгана, сувласника предметне КП бр. 2631 КО Лесковац, потписано од стране Новице Павловића из Лесковца (по овлашћењу бр. 20628/2016 овереном у Основном суду у Лесковцу), оверена код јавног бележника Милоша Соколовића, бр. УОП-І-279-2021 дана 20.04.2021. године.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено Идејно решење;
- да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног Идејног решења бр. 1-07/2021, урађеног од стране Бироа за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности „Фарос инжењеринг“ из Лесковца, ул. Бабички одред 4Б/3, и утврдио следеће недостатке:

1. Није приложена техничка документација у .dwf или .dwg формату, сходно члану 3. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“; бр. 68/2019) и Прилогу 12, Форма и електронско потписивање техничке документације, Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“; бр. 73/2019);
2. Предметни захтев се односи на доградњу стамбеног објекта, док је у главној свесци наведено да је у питању нова градња. Потребно је термилошки ускладити све делове техничке документације;
3. Увидом у графичке прилоге Пројекта архитектуре, утврђено је да је предвиђена доградња објекта број 1 у хоризонталном габариту, али и да дограђени део представља доградњу по вертикали објекта бр.3, те са овим објектима чини функционално-техничку целину. Сходно томе, потребно је допунити текстуални део техничке документације у одговарајућим деловима.
4. У графичком прилогу – ситуациони план није направљена јасна разлика у приказу постојећег и новопројектованог стања.
5. Сходно члану 40, став 1, тачка 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“; бр. 73/2019), потребно је употпунити ситуациони план постојећег, као и новопројектованог стања карактеристичним висинским kotaма.

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“; бр. 68/19), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8j. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

#### **Обрађивач предмета**

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

#### **Руководилац групе**

##### **за израду локацијских услова**

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

#### **Шеф одсека за обједињену процедуру**

Душанка Здравковић, дипл.правник

#### **Шеф одељења за урбанизам**

Јасминка Миленковић, дипл.правник