



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-20744/21-02

ROP-LES-15840-CPI-4/2021

28.09.2021. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Недељковић Синише из Лесковца, ул. Раде Жунића бр.133, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко пуномоћника Жарка Љубића- одговорног лица "Инкопројект планирање" Лесковац, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20 и бр.52/21), чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ захтев Недељковић Синише из Лесковца, ул. Раде Жунића бр.133, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на КП бр.3563 КО Горње Стопање, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Недељковић Синиша из Лесковца, ул. Раде Жунића бр.133, поднео је овом одељењу дана 27.09.2021. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Жарка Љубића - одговорног лица "Инкопројект планирање" Лесковац, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-15840-CPI-4/2021, код одељења заведен под бр.351-20744/21-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје од 19.05.2019. године, локацијски услови бр.353-229/19-02, ROP-LES-15840-LOCH-3/2019, сагласност-изјава УОП-П:5191-2019 од 22.05.2019. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу, пројекат за грађевинску дозволу од септембра 2021. године, урађени од "Инкопројект планирање" Лесковац, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.10/09/2021 од септембра 2021. године, урађеном од "Урбоинвест" Грделица.

Одредбама чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова утврђено је да се по поднетом захтеву не може поступати обзиром да су локацијски услови бр.353-229/19-02, ROP-LES-LOCH-3/2019 издати 23.09.2019. године и како важе 24 месеца од дана издавања, исти су престали да важе 23.09.2021. године, док је захтев за издавање грађевинске дозволе поднет 27.09.2021. године, односно после истека законом предвиђеног рока за подношење захтева за издавање грађевинске дозволе.

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21), чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) а у вези чл.50 (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно одредбама чл.18. ст.4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне

таксе из чл.16.ст.2. тач.3 Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема, Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник