



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-28917-LOC-1/2021

Заводни бр.: 353-266/21-02

Датум: 07.10.2021.год.

Лесковац

Поступајући по захтеву за издавање локацијских услова инвеститора ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Лесковац Стојана Љубића 16 односно финансијера ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Лесковац Стојана Љубића 16 и Ценић Бојана Јована Цвијића бр.6 Брестовац поднетог преко пуномоћника Небојше Дикића, на основу члана 8ђ, и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020и 52/2021), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/2020) и ППР-а за насељено место Брестовац ("Службени гласник града Лесковца", бр. 07/14), издаје:

#### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**за изградњу стубне графостанице 10/0,4kV 250kVA на КП бр. 6985 КО Брестовац са 10kV прикључним водом од постојећег стуба на КП бр. 6896/1 до стуба на КП бр. 6888/1 КО Брестовац и расплетом НН вода од постојећег стуба на КП бр. 6888/1 КО Брестовац до новопланиране СТС на КП бр. 6985 КО Брестовац**

#### I. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИЛОЖЕНА УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП
- Доказ о уплати Републичке административне таксе
- Пуномоћје
- Овлашћење ЕПС-а
- Уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката
- Идејно решење

#### II. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИБАВЉЕНА ПО СЛУЖБЕНОЈ ДУЖНОСТИ ПУТЕМ ЦЕОП-а ОД РГЗ-а:

- Копија катастарског плана: бр. 952-04-065-18524/2021 од 08.09.2021.год. издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац;
- Копија катастарског плана водова: бр. 952-04-308-1840/2021 од 08.09.2021.год. издата од РГЗ, Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Врање;
- Податак о површини парцеле преузет са сервисне магистрале.

#### III. БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА, КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ОБЈЕ ПОВРШИНА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА (ОСИМ АКО СЕ ЛОКАЦИЈСКИ УС ИЗДАЈУ ЗА ЛИНИЈСКЕ ОБЈЕКТЕ И АНТЕНСКЕ СТУБОВЕ:

- КП.бр. 6985 КО Брестовац – 1.568,00 м2

#### IV. ПОДАТАК О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО УКЛОНИТИ ПРЕ ГРАЂЕЊА ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА: ///

#### V. ОЗНАКА КЛАСЕ И НАМЕНЕ ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА СХОДНО ПРАВИЛНИКУ О КЛАСИФИКАЦИЈИ ОБЈЕКТА ("СЛ. ГЛАСНИК РС", БР. 22/2015):

- Назив: Локалне трансформаторске станице
- Објашњење: Трансформаторске станице и подстанице
- Класификациони број: 222420
- Категорија: Г
- Назив: Локални електрични водови
- Објашњење: Локални електрични надземни и подземни водови
- Класификациони број: 222410
- Категорија: Г

#### VI. ПЛАНСКИ ОСНОВ: ППР-а за насељено место Брестовац ("Службени гласник града Лесковца", бр. 07/14);

## **VII. ПОДАЦИ О ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ЗА ЗОНУ ИЛИ ЦЕЛИНУ У КОЈОЈ СЕ НАЛАЗИ ПРЕДМЕТНА ПАРЦЕЛА, ПРИБАВЉЕНИ ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:**

### **2.2.4. Енергетска инфраструктура**

#### **2.2.4.1. Електроенергетска инфраструктура**

На простору обухвата Плана планирана је изградња нових трафо станица ТС 10/0.4 кV и то:

1. ТС 10/0.4 кV „Нова 1“, типа МБТС-Д 2х1000 кVА, на делу КП бр.4807 КО Брестовац;
2. ТС 10/0.4 кV „Нова 2“, типа МБТС-Д 2х1000 кVА, на северном делу КП бр.4803 КО Брестовац;
3. ТС 10/0.4 кV „Нова 3“, типа МБТС-Д 2х1000 кVА, на делу КП бр.1664/1 КО Брестовац, на месту постојеће СТС 10/0.4 кV „Партизански пут“;
4. ТС 10/0.4 кV „Нова 4“, типа КБТС 1х630 кVА, на делу КП бр.3395 КО Брестовац
5. ТС 10/0.4 кV „Нова 5“, типа МБТС-Д 2х1000 кVА, на КП бр.3014/1 КО Брестовац
6. ТС 10/0.4 кV „Нова 6“, типа КБТС 1х630 кVА, на делу КП бр.3172/1 КО Брестовац

ТС градити на прописаним растојањима од постојећих и планираних објеката према правилима грађења за зону у оквиру које се планира ТС. ТС се могу градити и унутар објекта као посебне просторије. Такође ТС по правилу се може градити на сопственим парцелама, деловима парцела на којима се граде производни објекти, а које ће служити за напајање електричном енергијом оваквих објеката, зеленим површинама или на парцелама ЗЈН. Планирану 10кV мрежу, за повезивање новопланираних трафо станица градити подземно, у планираним тротоарским површинама саобраћајница.

#### **Правила градње.**

Препоручени типови ТС:

- За зоне индивидуалног становања – слободностојећи типски објекти за снагу 1х630(1000) кVА или СТС за снагу 1х630(1000) кVА
- За објекте друштвеног стандарда (изузев школа и обданишта) – ТС се могу градити у саставу објеката или слободностојеће зидане за снагу 1х630 кVА, односно 2х630 кVА
- За индустријске комплексе – снага и тип трафостанице дефинисаће се урбанистичком разрадом комплекса

Планира се изградња повезног 35 кV вода од будуће ТС 110/35 кV „Дољевац“ до постојеће ТС 35/10 кV „Брестовац“ чиме ће се омогућити напајање подручја обухваћеног Планом из алтернативних праваца.

Планирану 10кV мрежу, за повезивање новопланираних трафо станица градити подземно или надземно, а у складу са условима на терену. Све подземне водове полагати у профилима постојећих и планираних саобраћајница у тротоарским површинама, а изузетно у коловозу (код уских профила саобраћајница и саобраћајница без тротоара). Каблови се могу полагати и испод зелених површина ако је то непоходно.

#### **Правила грађења.**

Заштитни електроенергетски појас далековода 35кV износи -10м обострано од осе далековода. У заштитном електроенергетском појасу далековод се не препоручује изградња објеката за становање и стални боравак људи. Изградња је дозвољена уз сагласност и под условима власника мреже. Изградња је условљена Техничким прописима за изградњу надземних е.енергетских водова (Сл. лист СФРЈ бр. 65/88) уз израду студије (елабората) о односу далековода и планираних садржаја. За реконструкцију и доградњу постојећих објеката у заштитној зони далековода или испод далековода неопходна је сагласност власника далековода. У коридору предметног далековода дозвољена је реконструкција и доградња електроенергетских објеката и мреже.

#### **Електроенергетска мрежа**

Планирану 10кV мрежу у централним зонама насеља градити подземно. У рубним зонама насеља мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима. Мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Нисконапонску мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима и самоносним кабловским снопом (СКС). ТС по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Кућни прикључак извести СКС-ом по важећим законским и техничким прописима. Јавну расвету поставити на постојеће бетонске стубове или независне стубове који се користе искључиво за светиљке јавне расвете. ЈР примарних саобраћајница мора бити на вишим стубовима, а детаље као што су број стубова, светиљки, врсту светиљки и др. одредити главним пројектом у складу са условима надлежног Југословенског комитета за осветљење. Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама према важећим законским прописима.

#### **Услови за изградњу електроенергетске мреже**

Електроенергетска мрежа и објекти граде се у складу са главним пројектом према важећим законским прописима.

Услови за изградњу Трафостанице 10/0,4кV

- ТС градити као МБТС, КБТС или зидану ТС;
- ТС у склопу објекта мора задовољити прописе "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара ("Сл.лист СФРЈ",бр.74/90);
- ТС градити за напонски ниво 10/0,4кV;
- Локација ТС мора бити у центру потрошње, односно што ближе тежишту оптерећења;
- Прикључни водови треба да буду што краћи, а расплет водова што једноставнији;
- Обезбедити лак приступ ТС (приступни пут – чврста подлога);

- ТС мора имати што мањи утицај на животну средину (бука).

#### Услови за подземну електромережу

- Дубина рова за полагање електрокаблова је мин. 0.80 m, односно 1 m за каблове 10kV;

- Електро мережу полагати на минималном растојању од 0.5m од темеља објеката;

- Укрштање ел.кабловског вода са саобраћајницом, ван насеља, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално

избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода;

- Дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0.80m;

- Међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0.07m код паралелног вођења и минимално 0.2m код укрштања. Обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања;

- Код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0.50m за каблове напона 1kV 10kV и 20kV, а 1.0m за каблове напона 35kV;

- Растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима не сме бити мање од 0.50m; укрштање са телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од 30о по могућству што ближе 90о, а ван насеља минимални угао од 45о. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла;

- Није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водовних и канализационих цеви;

- Хоризонтални размак енергетског кабла од водовне и канализационе цеви је минимално 0.5m за каблове 10kV, односно 0.4m за остале каблове;

- Вертикални размак електроенергетског кабла код укрштања са водовном или канализационом цеву може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0.4m за каблове 35kV или минимално 0.3m за остале каблове;

- У ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел.кабл се провлачи кроз заштитну цев;

- Није дозвољено паралелно полагање електро каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви. - полагање ел.каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви;

- Размак између ел.каблова и и гасовода при укрштању и паралелном вођењу у насељеним местима је минимално 0.80m, а изван насеља 1.2m. У ситуацијама када су просторни услови неадекватни ел.кабл се мора полагати у заштитној цеву на минималном растојању 0.30m, дужина цеви мора бити најмање 2.0m са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења.

#### Услови за надземну електромережу

- НН смоносиви кабловски склоп постављати на бетонске стубове са међусобним размаком до 40m. (у специфичним ситуацијама могу се полагати на фасади објекта по вазећим прописима и нормативима);

- Није дозвољено полагање нисконапонских и самоносивих кабловских снопова у земљу или у малтер;

- Само у изузетним случајевима могу се водити водови преко или у близини објеката за стални боравак људи ( вођење водова преко објекта је и када се вод налази на 3m од објекта ( 10kV) или 5m од објекта ( напон већи од 10kV);

- Када се водови воде изнад објеката неопходно је појачање изолације, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација;

- Није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе ВН надземни водови;

- Није дозвољено водити надземне водове изнад објеката у којима се налазе лакозапаливи материјали, на пролазу поред таквих објеката хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3m а износи најмање 15,0m;

- Одређивање сигурносних удаљености и висина од објеката, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама врши се у складу са Правилником о техничком нормативима за изградњу надземних и електроенергетских

водових напона од 1kV до 400kV ( "Сл.лист СРЈ", бр. 65/88), и

- Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објекта или штапним хватаљкама са раним стартовањем, у складу са Правилником о техничком нормативима за заштиту

објекта од атмосферског пражњења ( "Сл.лист СРЈ", бр.11/96).

#### Услови за прикључење објекта на електроенергетску мережу

- Сваки објекат се напаја само преко једног прикључка, изузетно за двојни објекат када се уз сагласност ЕД могу одобрити два прикључка,

- Прикључак служи за напајање само једног објекта; ако се преко једног огранка НН мреже напаја више објеката онда се огранак третира као мрежа,

- За прикључке се користе самоносиви кабловски снопови,

- Димензионисање прикључка се врши на основу очекиваног максималног једновременог оптерећења, начина извођења мреже, конструкције и облика објекта, положаја објекта у односу на НН мрежу, стуб НН вода је место прикључења (изузетно конзола или кровни носач), минимални распон од стуба НН до објекта који се прикључује СКС-ом је 30m, за веће

распоне планирати помоћни стуб.

## VIII. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС ИЗ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА:

### ОПШТИ ДЕО

Пројекат је рађен у свему према пројектном задатку и техничким прописима и нормама за ову врсту пројекта. Прикључак новопроектване 10кВ/0,4кВ стубне трафостанице, на КП бр.6985 КО Брестовац, биће на средњенапонски постојећи 10кВ вод са вчеличнорешеткастог стуба на КП бр.6896/1 КО Брестовац који се налази на путној парцели у непосредној близини североистобног угла парцеле КП бр.2824 КО Брестовац.

На овом стубу ће бити постављен линијски растављач за вертикалну монтажу са полужним управљањем. На страни прикључка каблова биће постављени одводници пренапона. 10кВ вод биће урађен једножиљним кабловима 3х(ХХЕ 49-А 1х150мм<sup>2</sup> 10/6кВ 0кВ) положени у рову и на стубовима. При полагању у рову каблове полагају на међусобном растојању од 7 цм. При преласку водова испод саобраћајница и испред улаза у двориста поставити ПВЦ цеви црвене боје пречника 110 мм, при прелеску испод саобраћајнице Ниш-Лесковац цеви поставити подбушивањем на дубини од 1 м.

Стубна трафостаница ће бити постављена на армираном бетонском стубу 12/1600 са конзолом за трансформатор и конзолом за нисконапонски разводни ормар. На стубу ће бити постављен линијски растављач са полотјем и осигурањима са ударном иглом а на страни где се повезује трансформатор биће постављени одводници пренапона. Трансформатор ће бити преносног односа 10+2х2,5%/0,42/0,230кВ снаге 250кВА са буховцовим релеом и контактним термостатом. Веза на средњем напону ће бити проводницима Х00-А 1х70мм<sup>2</sup> а веза на ниском напону ће бити проводницима 4х(2х(Х00-А 1х70мм<sup>2</sup>)).

Нисконапонски разводни ормар ће бити урађен од алуминијума са степеном заштите ИП54, биће са двоја врата и типском бравицом за закључавање. У ормару ће бити смештени:

Компакт прекидач за струју од 630А, са термичком и прекострујном заштитом и напонским окидачем, 3 струјна трансформатора, 3 амперметра, волтметар, прекидач за избор напона, сабирнице, косо сијалишно грло, прекидач ИП54, утичница ИП54, аутоматски осигурачи и 4 постоља НВП 250/ИИИИ као и кондензаторска батерија за компензацију реактивне енергије трансформатора. Од нисконапонског разводног орамара до стуба нисконапонске мреже на кп.бр.6881/1 КО Брестовац биће положена два кабла типа ПП00-А 4х150мм<sup>2</sup>. Каблови се механички штите поред стубова на висини до 2метра изнад тла а полажу се у рову и кроз ПВЦ цеви. У делу трасе где се полажу средњонапонски и нисконапонски каблови између се полаже пуњена опека на кант тако што се на једном метру дужине стављају 4 опеке. Непосредно изнад каблова се насипа ситан песак дебљине 10 цм потом изнад сваког од њих постављају гал шпигнице, потом се набија земља а изнад у два нивоа поставља упозоравајућа трака. На местима укрштања каблова са другим инсталацијама и на местима скретања каблова ставити стубиће са кабловским ознакама. Стубићи треба да вире 40 изнад нивоа тла. Пре почетка радова потребно је проверити отпор уземљења делишно решеткастог стуба на кп. бр.6896/1 КО Брестовац па уколико је отпорност већа од 10 Ω онда је потребно поставити додатни уземљивач траком ФеЗн 25х4мм дужине 10 метара у рову у којем се постављају каблови.

**КП бр.6881/1 КО Брестовац је путна парцела која је раније припадала категорији државних путева (раније је то био државни пута ИИА реда ознаке 158 – Мала-Крсна - Велика Плана - Баточина - Јагодина - Ђуприја - Параћин - Раћан -Алексинач - Ниш - Дољевац - Лесковац - Владичин Хан - Врање - Бујановац -државна граница са БЈР Македонијом) и као такав је третиран у важећем планском документу (План генералне регулације за насељено место Брестовац је објављен у "Службеном гласнику града Лесковца", бр. 7/14). Међутим, Уредба о категоризацији путева је претрпела измену у току 2015. године ("Службени гласник РС", бр. 93/2015) те је ова улица изгубила ову категоризацију (прешла у надлежност ЈЛС). Из овог разлога није рађен попречни и подужни профил трасе.**

Приликом извођења радова придржавати се свих техничких прописа за ову врсту радова датих у техничким упутствима.

### IX. СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА: /

### X. ИНДЕКС ИЗГРАЂЕНОСТИ: /

### XI. ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ: /

### XII. ПРОЦЕНАТ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА: /

### XIII. ДИМЕНЗИЈЕ –ГАБАРИТ ОБЈЕКТА:

Дужина подземног 10кВ вода 730м.

Дужина подземног NN вода 90м.

### XIV. РЕГУЛАЦИОНА И ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА: /

### XV. ПОЗИЦИЈА ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА:

Према идејном решењу

### XVI. РАСТОЈАЊЕ ОБЈЕКТА ОД СУСЕДНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА:

Према идејном решењу

**XVII. МЕЋУСОБНА УДАЉЕНОСТ ОБЈЕКТА И ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА:**

Према идејном решењу

**XVIII. ЕТАПНОСТ ИЗГРАДЊЕ:** Према идејном решењу - цео објекат

**XIX. КАРАКТЕР (СТАЛНИ ИЛИ ПРИВРЕМЕНИ):** Стални

**XX. ПРИЛАЗ ОБЈЕКТУ:** Према идејном решењу

**XXI. НИВЕЛАЦИЈА ПАРЦЕЛЕ:** Насипањем терена не могу се угрозити објекти на суседним парцелама.

**XXII. МЕРЕ ЗАШТИТЕ:** Обратити посебну пажњу на заштити постојећих суседних објеката. Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта и суседне парцеле.

**XXIII. ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ:** ///

**XXIV. ПОТРЕБА ПОКРЕТАЊА ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА САГЛАСНОСТИ НА СТУДИЈУ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВУ СРЕДИНУ, ОДНОСНО ОДЛУКА ДА НИЈЕ ПОТРЕБНА ИЗРАДА ТЕ СТУДИЈЕ:** ///

**XXV. ПОСЕБНИ УСЛОВИ:** ///

**XXVI. УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:**

За потребе пројектовања и прикључења, по службеној дужности прибављени су следећи услови:

- ЈКП Водовод Лесковац, Услови за укршање и паралелно вођење број 104/2021 од 14.09.2021.год.;
- ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЛЕСКОВАЦ, Услови за укршање и паралелно вођење бр. 20700-Д.10.07.-221056/2-21 24.09.2021. год..
- ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, услови број Д211-401271/4-2021 од 21.09.2021.године.
- ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, услови за укршање и паралелно вођење број 3412/21 од 24.09.2021. године.

**XXVII. ГЕОДЕТСКЕ ПОДЛОГЕ КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ ЗА ИЗДАВАЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА:**

- Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр. 68/2019);
- Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);
- Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);
- Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).
- Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).

**XVIII. САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:**

- Идејно решење од јула 2021. год. урађено од стране ФАРОС-ИНЖЕЊЕРИНГ ЛЕСКОВАЦ;
- Главна свеска, бр. 1-07/2021;
- 3. Пројекат електроенергетских инсталација, бр. 1-07/2021;
- Одговорно лице пројектанта: Небојша Дикић;

- Главни пројектант: Петар Станковић, дие, лиценца бр. 350 8709 04.

XXIX. **РОК ВАЖЕЊА ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА** Ови локацијски услови важе **две године** од дана издавања или у случају фазне изградње до истека важења грађевинске дозволе издате последње фазе, издате у складу са тим условима.

XXX. **НАПОМЕНЕ:**

Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

Решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

XXXI. **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24, по моделу 97, са позивом на бр. 21-058.

XXXII. **ГРАДСКА АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА ЗА ИЗРАДУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:**

На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар.бр.8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16), за израду ових локацијских услова потребно је платити таксу у износу од

$820,00 \text{ m}^1 \times 45 \text{ дин./m}^1 = 36.900,00 \text{ дин.}$

$0,30\% \times 4.946.682,00 \text{ дин.} = 14.840,05 \text{ дин.}$

**Укупно 51.740,05 дин.**

на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист Града Лесковца и доказ о уплати потребно је приложити у склопу Централног електронског система обједињене процедуре, у склопу предмета бр. ROP-LES-28917-LOC-1/2021.

**Обрађивач,**

Александар Младеновић, мастер инж.грађ.

**Руководилац групе за локацијске услове**

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

**Шеф обједињене процедуре**

Душанка Здравковић, дипл. прав.

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ**

Јасминка Миленковић, дипл. прав.