

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа за урбанизам и  
стамбено-комуналне послове  
Број 351-9141/15-02  
11.08.2015. године  
Лесковац

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца решавајући по захтеву Ђорђевић Марине из Лесковца ул. Мајора Тепића бр.21/48 за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању објекта на основу чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), члапа 28. и члапа 17.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), доноси

### ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Ђорђевић Марине из Лесковца ул. Мајора Тепића бр.21/48 за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта на КП бр.9135 КО Лесковац у ул. 9 Југовића бр.66, као непотпун-због неиспуњења формалних услова.

### Образложење

Ђорђевић Марина из Лесковца ул. Мајора Тепића бр.21/48 поднела је дана 08.05.2015.године захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта на КП бр.9135 КО Лесковац у ул. 9 Југовића бр.66.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта на КП бр.9135 КО Лесковац у ул. 9 Југовића бр.66, инвеститор је приложио: препис листа непокретности бр.2127 КО Лесковац бр.952-02-7-753/15 од 06.07.2015.године и Предмер и предрачун са описом радова бр.49/15 од 05.05.2015.године урађен од архитектонског студија "Сунце" из Лесковца.

Одредбом члана 145, став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Одредбом члана 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15) прописано ја да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган, у складу са законом, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави: да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; да ли захтев, односно пријава, садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву, приложена сва документација прописана овим

законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Одредбом члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15) прописано је да по пријему захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова по чл.145. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву из члана 27. овог правилника а сходно чл.16. Правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву и увидом у достављену документацију, утврђено је да наведени радови у Предмеру и предрачуну са описом радова бр.49/15 од 05.05.2015.године нису инвестициони радови, већ спадају у радове на реконструкцији објекта, на основу чл.2. Законом о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15).

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта на КП бр.9135 КО Лесковац у ул. 9 Југовића бр.66 па је на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 17.став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Чланом 8ђ став 4 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 17.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15) прописано је да ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе пов. усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 15. став 2. тачка 3) овог правилника.

Против овог закључка може се изјавити жалба у року од 5 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 430.00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

Обрадно

Трајковић Марија

*Marija Trajkovic*

Шеф одсека

Стојановић Жикица

*Z. Stojanovic*

Начелник  
Миленковић Јасминка, дипл. правник

