



## Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-20817/21-02

ROP-LES-35728-ISAW-1/2021

22.10.2021. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Керстинг Сузана из Лесковца, ул. Суботичка бр.6 и Митровић Миодрага из Граца - Аустрија, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Небојше Дикића из Лесковца, ул. Пчињска бр.12, на основу чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21), члана 3.4.5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр.102/20, бр.16/21 и бр.87/21), чл.27. и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

### РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ Керстинг Сузани** из Лесковца, ул. Суботичка бр.6 и Митровић Миодрагу из Граца- Аустрија, изградња оградe на КП бр.9968 КО Лесковац, Дужина оградe 17,93м.

Предрачунска вредност објекта је 250.000,00 динара.

Саставни део овог решења је идејни пројекат оградe бр.15/2021 од септембра 2021. године урађен од бироа за пројектовање "Фарос инжењеринг" Лесковац, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре.

Главни пројектант ИДП-а Срђан Лакетић, дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 Д909 09).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститори су дужни да пре почетка извођења радова поднесу пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

### Образложење

Керстинг Сузана из Лесковца, ул. Суботичка бр.6 и Митровић Миодраг из Граца - Аустрија, поднели су овом одељењу дана 13.10.2021. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Небојше Дикића из Лесковца, ул. Пчињска бр.12, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр.ROP-LES-35728-ISAW-1/2021, код одељења заведен под бр.351-20817/21-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, идејни пројекат оградe бр.15/2021 од септембра 2021. године урађен од бироа за пројектовање "Фарос инжењеринг" Лесковац, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 21.10.2021. године усклађеност захтева са планским документом, ПДР-ом за подручје ППР-а 5- "Хисар", за делове сектора 4, подсектори 4В1 и 4В2, простор између ул. Космајске и ул. Лепше Стаменковић у Лесковцу ("Сл. гласник града Лесковца" бр.46/20).

У складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) ово

одељење је на основу података катастра непокретности добијених преко еУправе, утврдило да је КП бр.9968 КО Лесковца, евидентирана у својини инвеститора Сузане Керстинг и Митровић Миодрага, са обимом удела по 1/2.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др.закон, бр.9/20 и бр.52/21).

Уз захтев је приложен : доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2000,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења и за подношење захтева (износ од 810,00 динара).

Како је уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднета сва потребна документација предвиђена чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20 и бр.52/21), чл.27. и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.9/20) то је донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је изradio и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 490,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститорима, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Шеф одељења

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Јасминка Миленковић, дипл.правник