

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа за урбанизам и  
стамбено комуналне послове  
Број: 351-9123/15-02  
13.08.2015. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву "Статовац комерц" доо из Лесковца, Улица Светоилијска бр.7, кога по овлашћењу заступа Сунчица Јоксимовић из Лесковца, за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр.22/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку, доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев "Статовац комерц" доо из Лесковца, Улица Светоилијска бр.7, за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта-издвојене продавнице, на КП бр.2178/2 КО Лесковац у Лесковцу, због неиспуњења формалних услова.

### **Образложење**

"Статовац комерц" доо из Лесковца, Улица Светоилијска бр.7, кога по овлашћењу заступа Сунчица Јоксимовић из Лесковца, поднео је овом органу захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта-издвојене продавнице, на КП бр.2178/2 КО Лесковац у Лесковцу, бр. захтева 351-9123/15-02 дана 31.07.2015. године.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио: Локацијске услове бр.353-251/14-02 од 05.05.2015. године, Извод из пројекта бр.44/15 од 17.07.2015. године урађен од Архитектонског студија "Сунце" доо Лесковац, Пројекат за грађевинску дозволу бр.44/15 од 17.07.2015. године урађен од Архитектонског студија "Сунце" доо Лесковац, Елаборат заштите од пожара бр.3Е 17/15 од 28.07.2015. године, урађен од "Цербинг" Лесковац, Пројекат рушења бр.48/15 од 30.07.2015. године урађен од Архитектонског студија "Сунце" доо Лесковац, извештај о извршеној техничкој контроли бр.10-07/2015 од 17.07.2015. године урађен од Бироа "Нена-Д" Лесковац, препис листа листа непокретности бр.18639 КО Лесковац бр.953-1/015-15 од 06.01.2015. године са копијом плана и доказа о уплати административне таксе.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да уз захтев инвеститор није приложио сву прописану документацију неопходну за даље поступање сходно чл.15. и 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр.22/15), а на основу чл.135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и то: доказ о праву својине на земљишту (превођење права коришћења у право својине), односно доказо праву коришћења сходно

одредбама чл.102. ст.9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14 и сагласност хипотекарног повериоца.

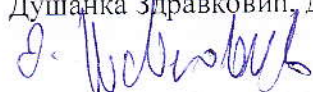
С обзиром да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву предвиђени чл.16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр.22/15), донет закључак као у диспозитиву.

Против овог закључка може се уложити жалба у року од 5 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, обраћаја и инфраструктуре – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Сходно одредбама чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр.22/15), подносилац захтева може у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници управе (<http://www.jedinstvenisalter.gradleskovac.org/dokumenta.12.html>) поднети нов, усаглашен захтев без подношења већ поднете документације и административне таксе.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и архиви града Лесковца и објавити на интернет страници управе.

Обрадио,  
Душанка Здравковић, дипл. правник



Шеф одсека,  
Жикица Стојановић, дипл. ецц.



Начелник,  
Јасминка Миленковић, дипл. правник

